تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۶۰ **تشریحی :** ۰ **کد آزمون** 136869 **سری سوال :** یک ۱

عنـــوان درس : حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس : فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱(۱۰۱۰) متمتع شدن حمل از حقوق مدنی از چه زمانی است؟

۱(۱۰۱۰) از زمان انعقاد نطفه مشروط به زنده متولد شدن
۲(۱۰۱۰) از زمان تولد
۳(۱۰۱۰) بعد از دو سال از تولد
۴(۱۰۱۰) بعد از تولد و بلوغ

۲(۱۰۱۰) شخصی که حیات وی به علت غیبت طولانی مشکوک باشد چه نامیده می شود؟

۱(۱۰۱۰) مرتد
۲(۱۰۱۰) غایب در حکم موت فرضی
۳(۱۰۱۰) مورث
۴(۱۰۱۰) غایب مفقودالاثر

۳(۱۰۱۰) در چه صورتی اموال غایب مفقودالاثر به تصرف قطعی ورثه داده می شود؟

۱(۱۰۱۰) دو سال بعد از غایب شدن
۲(۱۰۱۰) 6 سال بعد از غایب شدن
۳(۱۰۱۰) بعد از صدور حکم موت فرضی غایب
۴(۱۰۱۰) در صورت صدور حکم موت فرضی غایب و دادن تضمین به دادستان

۴(۱۰۱۰) کدام یک از اشخاص زیر مکلف به اعلام مرگ شخص نمی باشد؟

۱(۱۰۱۰) مأموران انتظامی مربوط
۲(۱۰۱۰) همسایه فرد متوفی
۳(۱۰۱۰) شخصی که موقع مرگ حاضر بوده
۴(۱۰۱۰) متصدی یا مالک مکانی که مرگ در آن رخ داده

۵(۱۰۱۰) اقامتگاه شخص حقیقی و حقوقی به ترتیب چه مکان هایی می باشد؟

۱(۱۰۱۰) محل سکونت شخص - محل سکونت مدیر عامل
۲(۱۰۱۰) مرکز مهم امور شخص - مرکز عملیات (اداره)
۳(۱۰۱۰) مرکز مهم امور - محل سکونت مدیر عامل
۴(۱۰۱۰) محل سکونت - محل سکونت اعضای هیأت مدیره

۶(۱۰۱۰) اقامتگاه زن شوهردار محجور چه مکانی است؟

۱(۱۰۱۰) اقامتگاه شوهر
۲(۱۰۱۰) محل سکونت خودش
۳(۱۰۱۰) اقامتگاه ولی یا قیم وی
۴(۱۰۱۰) به انتخاب دادستان

۷(۱۰۱۰) اقامتگاه افراد نظامی مرد چه مکانی می باشد؟

۱(۱۰۱۰) محل سکونت
۲(۱۰۱۰) محل اقامت فرزندان
۳(۱۰۱۰) محل اقامت همسر
۴(۱۰۱۰) پادگان

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۰ زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی : ۰ کد آزمون 136869 سری سوال : ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۸(۱۰۱۰) شرکت های تجاری و موسسات غیرانتفاعی به ترتیب از چه زمانی دارای شخصیت حقوقی هستند؟

۱(۱۰۱۰) زمان ثبت - زمان تشکیل

۲(۱۰۱۰) زمان تشکیل - زمان ثبت

۳(۱۰۱۰) زمان ثبت - زمان ثبت

۴(۱۰۱۰) زمان تشکیل - زمان تشکیل

۹(۱۰۱۰) شخصی که فاقد اهلیت استیفاء می باشد چه نامیده می شود؟

۱(۱۰۱۰) محجور ۲(۱۰۱۰) رشید ۳(۱۰۱۰) قیم ۴(۱۰۱۰) کبیر

۱۰(۱۰۱۰) شخصی که به سن هفت سالگی نرسیده چه نامیده می شود؟

۱(۱۰۱۰) صغیر ممیز ۲(۱۰۱۰) سفیه ۳(۱۰۱۰) صغیر غیرممیز ۴(۱۰۱۰) غیررشید

۱۱(۱۰۱۰) مبنای حجر صغیر ممیز در حقوق امروز چیست؟

۱(۱۰۱۰) فقدان اراده

۲(۱۰۱۰) فقدان اراده و حمایت از محجور

۳(۱۰۱۰) حمایت از محجور

۴(۱۰۱۰) حمایت از اشخاص ثالث

۱۲(۱۰۱۰) معاملات شخص مجنون ادواری در چه شرایطی صحیح است؟

۱(۱۰۱۰) در همه شرایط

۲(۱۰۱۰) در حال افاقه باشد و در حال افاقه بودن وی ثابت شود.

۳(۱۰۱۰) در حال غیر افاقه باشد.

۴(۱۰۱۰) در همه شرایط باطل است.

۱۳(۱۰۱۰) چه شخص یا اشخاصی می توانند برای بعد از زمان فوت خودشان برای اولاد تحت ولایت خود وصی معین نمایند؟

۱(۱۰۱۰) پدر یا جدپدری و مادر

۲(۱۰۱۰) جده پدری

۳(۱۰۱۰) قیم

۴(۱۰۱۰) پدر یا جد پدری

۱۴(۱۰۱۰) برای حضانت و نگهداری طفلی که ابوین وی جدا از هم زندگی می کنند تا چند سالگی وی مادرش در حضانت اولویت دارد؟

۱(۱۰۱۰) 7 ۲(۱۰۱۰) 2 ۳(۱۰۱۰) 6 ۴(۱۰۱۰) 5

۱۵(۱۰۱۰) برای تعیین نفقه زن، چه ملاکی در نظر گرفته می شود؟

۱(۱۰۱۰) همه نیازهای زن با توجه به وضعیت شوهر

۲(۱۰۱۰) نیازهای زن با توجه به عرف

۳(۱۰۱۰) نیازهای متعارف و غیرمتعارف زن

۴(۱۰۱۰) همه نیازهای متعارف و متناسب با وضعیت زن

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۶۰ **تشریحی :** ۰ **کد آزمون** 136869 **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۶(۱۰۱۰) کدام یک از اموال زیر، غیرمنقول حکمی می باشد؟

۱(۱۰۱۰) اموال منقول اختصاص یافته برای زراعت
۲(۱۰۱۰) آهن آلات به کاررفته در ساختمان
۳(۱۰۱۰) زمین
۴(۱۰۱۰) دیون ناشی از معاملات غیرمنقول

۱۷(۱۰۱۰) کدام یک از اموال زیر منقول حکمی می باشند؟

۱(۱۰۱۰) کتاب
۲(۱۰۱۰) مغازه
۳(۱۰۱۰) برخی دیون اموال غیرمنقول
۴(۱۰۱۰) مصالح ساختمانی

۱۸(۱۰۱۰) استفاده از مباحات برای چه شخص یا اشخاصی و تحت چه شرایطی امکان دارد؟

۱(۱۰۱۰) فقط اشخاص سرمایه گذار و با اجازه وزارت کشور
۲(۱۰۱۰) همه اشخاص با رعایت قوانین و نظامات مربوط
۳(۱۰۱۰) همه اشخاص با اجازه وزارت کشور
۴(۱۰۱۰) اشخاص حقوقی با رعایت نظامات دولتی

۱۹(۱۰۱۰) " تصرف و وضع ید یا مهیا کردن وسایل تصرف و استیلاء" چه نامیده می شود؟

۱(۱۰۱۰) تحجیر
۲(۱۰۱۰) ترصیف
۳(۱۰۱۰) اماره سرتیر
۴(۱۰۱۰) حیازت

۲۰(۱۰۱۰) اداره اموال مجهول المالک چگونه است؟

۱(۱۰۱۰) با اذن حاکم یا قبل از طرف او به مصارف فقرا می رسد.
۲(۱۰۱۰) به مصارف عمومی می رسد.
۳(۱۰۱۰) صرف مساجد می شود.
۴(۱۰۱۰) در کارهای فرهنگی و مذهبی مصرف می شود.

۲۱(۱۰۱۰) درخت و محصولی که در زمین غصبی کاشته شده متعلق به چه کسی می باشد؟

۱(۱۰۱۰) صاحب زمین
۲(۱۰۱۰) صاحب اصله یا حبه
۳(۱۰۱۰) مشترک بین صاحب زمین و صاحب اصله یا حبه
۴(۱۰۱۰) متعلق به عموم

۲۲(۱۰۱۰) تصرف شخص در مال خود در صورتی که مستلزم ضرر به غیر باشد تحت چه شرایطی مجاز می باشد؟

۱(۱۰۱۰) تحت هر شرایطی
۲(۱۰۱۰) به قدر غیرمتعارف برای رفع حاجت
۳(۱۰۱۰) به قدر متعارف و برای رفع حاجت یا دفع ضرر از خود
۴(۱۰۱۰) به قدر متعارف تحت هر شرایطی

۲۳(۱۰۱۰) در صورتی که قسمتی از بنا به صورت قفل و بست به دیواری متصل باشد چه اماره ای نامیده می شود؟

۱(۱۰۱۰) سرتیر
۲(۱۰۱۰) تحجیر
۳(۱۰۱۰) حیازت
۴(۱۰۱۰) ترصیف

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۶۰ **تشریحی :** ۰ **کد آزمون** 136869 **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۴(۱۰۱۰) اداره قسمت های مشترک توسط مالکین ساختمان چگونه است؟

۱(۱۰۱۰) اگر قرارداد باشد بر اساس قرارداد

۲(۱۰۱۰) با اکثریت عددی مالکین

۳(۱۰۱۰) با اکثریت آراء مالکین قسمت های مشترک

۴(۱۰۱۰) اگر قراردادی راجع به اداره قسمت های مشترک ساختمان وجود نداشته باشد کلیه تصمیمات مربوط به اداره و امور مربوط به قسمت های مشترک با اکثریت آراء مالکینی که بیش از نصف مساحت تمام قسمت های اختصاصی را دارا می باشند.

۲۵(۱۰۱۰) مالک می تواند از دیوار اختصاصی خود به خانه همسایه ..... باز کند.

۱(۱۰۱۰) در و پنجره ۲(۱۰۱۰) فقط در ۳(۱۰۱۰) روزنه ۴(۱۰۱۰) روزنه و شبکه

۲۶(۱۰۱۰) اعتبار تصرف در مال به عنوان دلیل مالکیت چگونه است؟

۱(۱۰۱۰) دلیل یقینی و غیرقابل خدشه است. ۲(۱۰۱۰) در صورتی دلیل است که خلاف آن ثابت نشود.

۳(۱۰۱۰) اعتبار سند عادی را دارد. ۴(۱۰۱۰) اعتبار سند رسمی را دارد.

۲۷(۱۰۱۰) هر گاه کسی که حق مجری در ملک دیگری دارد و صاحب ملک مانع از استفاده وی می گردد باید چه دعوایی را مطرح نماید؟

۱(۱۰۱۰) تصرف عدوانی ۲(۱۰۱۰) مزاحمت ۳(۱۰۱۰) ممانعت از حق ۴(۱۰۱۰) غصب

۲۸(۱۰۱۰) کدام یک از موارد زیر از شرایط ایجاد حق شفعه نمی باشد؟

۱(۱۰۱۰) منقول بودن مال ۲(۱۰۱۰) غیرمنقول بودن مال

۳(۱۰۱۰) مشترک بین دو نفر ۴(۱۰۱۰) انتقال مال به غیر به وسیله بیع

۲۹(۱۰۱۰) اخذ به شفعه چه نوع عمل حقوقی می باشد؟

۱(۱۰۱۰) ایقاع ۲(۱۰۱۰) عقد

۳(۱۰۱۰) هم عقد است و هم ایقاع ۴(۱۰۱۰) عمل حقوقی دو جانبه

۳۰(۱۰۱۰) مالکیت ورثه نسبت به ترکه متوفی در چه زمانی مستقر می گردد؟

۱(۱۰۱۰) بلافاصله پس از فوت متوفی

۲(۱۰۱۰) یک ماه پس از فوت متوفی

۳(۱۰۱۰) پس از اداء حقوق و دیونی که به ترکه تعلق گرفته

۴(۱۰۱۰) یک سال پس از اداء حقوق و دیونی که به ترکه تعلق گرفته

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

1223267 - 04-05-1

وضعیت کلید	پاسخ صحیح	شماره سوال
عادي	الف	1
عادي	د	2
عادي	ج	3
عادي	ب	4
عادي	ب	5
عادي	ج	6
عادي	د	7
عادي	ب	8
عادي	الف	9
عادي	ج	10
عادي	ج	11
عادي	ب	12
عادي	د	13
عادي	الف	14
عادي	د	15
عادي	الف	16
عادي	ج	17
عادي	ب	18
عادي	د	19
عادي	الف	20
عادي	ب	21
عادي	ج	22
عادي	د	23
عادي	د	24
عادي	د	25
عادي	ب	26
عادي	ج	27
عادي	الف	28
عادي	الف	29
عادي	ج	30

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۰ زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۱۰۰ تشریحی : ۰ کد آزمون 130081 سری سوال : یک ۱

عنـــوان درس : حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس : فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱(۱۰۱۰) اعماق زمین و آنچه از معدن و سنگ درآن است جزو کدام دسته از اموال می باشند؟

۱(۱۰۱۰) غیرمنقول ذاتی
۲(۱۰۱۰) غیرمنقول تبعی
۳(۱۰۱۰) غیرمنقول حکمی
۴(۱۰۱۰) غیرمنقول ساخته ی دست بشر و طبیعت

۲(۱۰۱۰) مطابق با ماده ی 1007 قانون مدنی اقامتگاه مامورین دولتی کجاست؟

۱(۱۰۱۰) ساخلو
۲(۱۰۱۰) محل سکونت
۳(۱۰۱۰) محل ماموریت ثابت
۴(۱۰۱۰) محل اشتغال

۳(۱۰۱۰) شرکتهای تجاری از چه زمانی شخصیت حقوقی پیدا می کنند ؟ و از چه زمانی آن شخصیت کامل می گردد؟

۱(۱۰۱۰) از حین تشکیل . از زمان ثبت طبق مقررات
۲(۱۰۱۰) از زمان ثبت طبق مقررات . از زمان دعوت اولین مجمع
۳(۱۰۱۰) از زمان ایجاد . از زمان تشکیل
۴(۱۰۱۰) از زمان ایجاد . از زمان ثبت طبق مقررات

۴(۱۰۱۰) ملاک پرداخت حق الزحمه قیم کدام گزینه است؟

۱(۱۰۱۰) میزان کار قیم و درآمد موله علیه
۲(۱۰۱۰) صرفا درآمد مولی علیه
۳(۱۰۱۰) صرفا میزان کار مولی علیه
۴(۱۰۱۰) نظر دایره ی سرپرستی

۵(۱۰۱۰) وضعیت حقوقی فروش منزل مولی علیه توسط توسط قیم بدون کسب اجازه از دادستان ..... .

۱(۱۰۱۰) صحیح است و غیرنافذ
۲(۱۰۱۰) صحیح است و نافذ
۳(۱۰۱۰) باطل است
۴(۱۰۱۰) قابل فسخ است

۶(۱۰۱۰) امتناع از تحویل و سپردن طفل به اشخاص واجد شرایط قانونی ..... .

۱(۱۰۱۰) تخلف انظباطی محسوب می شود.
۲(۱۰۱۰) مستوجب مجازات مدنی است.
۳(۱۰۱۰) مستوجب مجازات کیفری است.
۴(۱۰۱۰) مستوجب مجازات کیفری، مدنی است.

۷(۱۰۱۰) مطابق با کدام قاعده ی حقوقی؛ هیچ کس نمی تواند در ملک خود تصرفی کند که مستلزم تضرر به همسایه گردد مگر برای رفع حاجت یا به قدر متعارف یا برای رفع ضرر از خود ..... .

۱(۱۰۱۰) اقدام
۲(۱۰۱۰) احسان
۳(۱۰۱۰) لاضرر
۴(۱۰۱۰) اتلاف و تسبیب

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۱۰۰ **تشریحی :** ۰ **کد آزمون** 130081 **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۸(۱۰۱۰)حبس مطلق تا چه زمانی قابلیت دوام را دارد؟

۱(۱۰۱۰) تا زمان فوت مالک؛ مگر اینکه مالک قبل از فوت رجوع کند.

۲(۱۰۱۰) در هر صورت قبل از فوت مالک

۳(۱۰۱۰) با رجوع منتفع

۴(۱۰۱۰) تا زمان فوت مالک مگر اینکه منتفع رجوع کند.

۹(۱۰۱۰)هزینه های استفاده از حق ارتفاق برعهده ی کیست؟

۱(۱۰۱۰) صاحب مال

۲(۱۰۱۰) صاحب حق

۳(۱۰۱۰) مشترکا برعهده ی صاحب حق و صاحب مال

۴(۱۰۱۰) متساویا برعهده ی صاحب حق و صاحب مال

۱۰(۱۰۱۰)گر کشف کننده ی دفینه، به دستور دیگری به کاوش پرداخته و دفینه را کشف کرده باشد دفینه متعلق به چه کسی است؟

۱(۱۰۱۰) یابنده

۲(۱۰۱۰) دستور دهنده

۳(۱۰۱۰) یابنده و آمر

۴(۱۰۱۰) متعلق به دولت است و سهمی ازآن مختص یابنده است.

۱۱(۱۰۱۰) هر کس به حسب اتفاق در ملک خود دفینه ای کشف کند ..... .

۱(۱۰۱۰) می تواند در آن تصرف کند ولی بایستی به ادراه فرهنگ و ارشاد اسلامی خبر دهد.

۲(۱۰۱۰) نمی تواند در آن تصرف کند و بایستی به ادراه فرهنگ و ارشاد اسلامی ارایه دهد.

۳(۱۰۱۰) می تواند در آن تصرف کند.

۴(۱۰۱۰) می تواند در آن تصرف کند ولی بایستی به سازمان اطلاعات خبردهد.

۱۲(۱۰۱۰)معامله ی مجنون ادواری در حالت افاقه .... .

۱(۱۰۱۰) منوط به اجازه ی قیم است.

۲(۱۰۱۰) صحیح است.

۳(۱۰۱۰) باطل است.

۴(۱۰۱۰) غیرنافذ است.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۰ زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۱۰۰ تشریحی : ۰ کد آزمون 130081 سری سوال : ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۳(۱۰۱۰)اگر مجرای آب شخصی در خانه دیگری باشد و در مجرا خرابی به بار آید تعمیر مجرا برعهده ی چه کسی است؟

۱(۱۰۱۰) صاحب مجرا

۲(۱۰۱۰) صاحب خانه

۳(۱۰۱۰) اگر خرابی مانع عبور آب گردد بر عهده ی گسی است که آب می برد . ولی اگر خرابی سبب خسارات خانه گردد است ، بر عهده مالک است.

۴(۱۰۱۰) اگر خرابی مانع عبور آب گردد دغع ضرر برعهده ی مالک خانه است. ولی اگر خرابی سبب خسارات خانه گرددگسی است که آب می برد است.

۱۴(۱۰۱۰)اشخاص حقوقی به چه افرادی گفته می شود؟

۱(۱۰۱۰) دانشجویان اساتید و علمای حقوق

۲(۱۰۱۰) مجموعه ای از افراد دارای هدف مشترک

۳(۱۰۱۰) وکلا و قضات دادگستری

۴(۱۰۱۰) تک تک افراد موجود در جامعه

۱۵(۱۰۱۰)عده ی زن غایب مفقودالاثر ..... .

۱(۱۰۱۰) 3 ماه

۲(۱۰۱۰) ۳ طهر

۳(۱۰۱۰) ۴ ماه ده روز

۴(۱۰۱۰) ۲ ماه

۱۶(۱۰۱۰) اقامتگاه قراردادی به جه اقامتگاهی گفته می شود؟

۱(۱۰۱۰) توسط قانونگذار برای اجرای تعدات قراردادی معین می گردد.

۲(۱۰۱۰) توسط طرفین قراداد برای اجرای تعهدات قرادادی معین می گردد.

۳(۱۰۱۰) به اقامتگاه زن شوهردار گفته می شود.

۴(۱۰۱۰) به اقامتگاه افراد با تابعیت خارجی گفته می شود.

۱۷(۱۰۱۰)قراداد بیع صغیر غیر ممیز ..... .

۱(۱۰۱۰) کلا باطل می باشد.

۲(۱۰۱۰) صحیح می باشد

۳(۱۰۱۰) گاها صحیح .و گاها باطل

۴(۱۰۱۰) غیرنافذ می باشد.

۱۸(۱۰۱۰)عمری چه نوع حقی است؟

۱(۱۰۱۰) حق ارتفاقی که به اندازه ی عمر مال به نفع منتفع شکل می گیرد.

۲(۱۰۱۰) حق ارتفاقی که به اندازه ی عمرمالک به نفع منتفع شکل می گیرد.

۳(۱۰۱۰) حق انتفاعی که به اندازه ی عمر مال به نفع منتفع شکل می گیرد.

۴(۱۰۱۰) حق انتفاعی که اصولا به اندازه ی عمر مالک به نفع منتفع شکل می گیرد.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۱۰۰ **تشریحی :** ۰ **کد آزمون** 130081 **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس : حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس : فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۹(۱۰۱۰)اموال که مالک خاص ندارند عبارتند از .... .

۱(۱۰۱۰) مشترکات عمومی .اموال مجهول المالک. حیازت

۲(۱۰۱۰) مشترکات عمومی .اموال مجهول المالک. مباحات

۳(۱۰۱۰) اموال عمومی .اموال مجهول المالک. حیازت

۴(۱۰۱۰) اموال عمومی .اموال مجهول المالک. اموال دولتی

۲۰(۱۰۱۰) تحجیر یعنی ... .

۱(۱۰۱۰) شروع به احیاء

۲(۱۰۱۰) سنگ چینی

۳(۱۰۱۰) کندن چاه

۴(۱۰۱۰) حق اولویت در سنگ چینی

۲۱(۱۰۱۰) به چه نوع مالی لقطه گفته می شود؟

۱(۱۰۱۰) مملوک باشد. مالک آنرا یافته باشد. بدون متصرف یافت گردد. اعراض مالک مسلم باشد.

۲(۱۰۱۰) مملوک باشد. مالک آنرا گم کرده باشد. بدون متصرف یافت گردد. اعراض مالک مسلم باشد.

۳(۱۰۱۰) مملوک باشد. مالک آنرا گم کرده باشد. بدون متصرف یافت گردد. اعراض مالک مسلم نباشد.

۴(۱۰۱۰) مملوک باشد. مالک آنرا گم کرده باشد. بدون متصرف یافت گردد. اعراض مالک مسلم نباشد.

۲۲(۱۰۱۰) کدام حق عینی محسوب نمی گردد؟

۱(۱۰۱۰) حق مالکیت ۲(۱۰۱۰) حق ارتفاق ۳(۱۰۱۰) حق انتفاع ۴(۱۰۱۰) حق خربد

۲۳(۱۰۱۰) هرکاه کسی حق عبور در ملک دیگری داشته باشد و صاحب ملک مانع استفاده ی او گردد چه نوع دعوایی می تواند طرح نماید؟

۱(۱۰۱۰) ممانعت از حق ۲(۱۰۱۰) مزاحمت از حق ۳(۱۰۱۰) تصرف عدوانی ۴(۱۰۱۰) رفع تصرف عدوانی

۲۴(۱۰۱۰) مطابق با ماده ی 140 قانون مدنی کدام یک از موارد ذیل از اسباب تملک محسوب می گردند.

۱(۱۰۱۰) عقود. ایقاعات . اخذ به شفعه. ارث

۲(۱۰۱۰) عقود. تعهدات . اخذ به شفعه. ارث

۳(۱۰۱۰) عقود. حیازت مباحات . اخذ به شفعه. ارث

۴(۱۰۱۰) عقود. ایقاعات . اخذ به شفعه. حیازت مباحات

۲۵(۱۰۱۰) حریم چاه برای آب خوردن ..... .

۱(۱۰۱۰) 20 'گز است. ۲(۱۰۱۰) 30 گز است. ۳(۱۰۱۰) 50 گز است. ۴(۱۰۱۰) 60 گز است.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۱۰۰ **تشریحی :** ۰ **کد آزمون** 130081 **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۶(۱۰۱۰) کدام یک از حقوقات ذیل جزو کاملترین حقوق معنوی پدیدآورنده یک اثر می باشد؟

۱(۱۰۱۰) حق اخذ تصمیم در مورد نشر آن اثر. حق حرمت نام .حق حرمت اثر

۲(۱۰۱۰) حق اخذ تصمیم در مورد نشر آن اثر. حق حرمت نام .حق حرمت پدیدآورنده

۳(۱۰۱۰) حق حرمت پدیدآورنده. حق حرمت نام .حق حرمت اثر

۴(۱۰۱۰) حق اخذ تصمیم در مورد نشر آن اثر. حق تالیف .حق حرمت اثر

۲۷(۱۰۱۰) کدام یک از عقود ذیل یک عقد عینی محسوب می گردد؟

۱(۱۰۱۰) عقد موجدحق انتفاع

۲(۱۰۱۰) عقد بیع

۳(۱۰۱۰) عقد موجد حق ارتفاق

۴(۱۰۱۰) عقد اجاره

۲۸(۱۰۱۰) چنانچه حق انتفاع بدون مدت قید گردد .... .

۱(۱۰۱۰) حبس موبد خواهد بود.

۲(۱۰۱۰) حبس مطلق خواهد بود.

۳(۱۰۱۰) رقبی خواهد بود.

۴(۱۰۱۰) عمری خواهد بود.

۲۹(۱۰۱۰) کدام جمله در خصوص موقوفات صحیح است؟

۱(۱۰۱۰) موقوفات دارای شخصیت حقوقی می باشند چه عام چه خاص

۲(۱۰۱۰) موقوفات دارای شخصیت حقوقی می باشند فقط عام

۳(۱۰۱۰) موقوفات دارای شخصیت حقوقی می باشند فقط خاص

۴(۱۰۱۰) موقوفات دارای شخصیت حقوقی نمی باشند چه عام چه خاص

۳۰(۱۰۱۰) حق حریم نوعی .... .

۱(۱۰۱۰) حق انتفاع است. ۲(۱۰۱۰) حق ارتفاق است. ۳(۱۰۱۰) حق عینی است. ۴(۱۰۱۰) حق دینی است.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

1223267 - 03-04-2

وضعیت کلید	پاسخ صحیح	شماره سوال
عادي	الف	1
عادي	ج	2
عادي	د	3
عادي	الف	4
عادي	الف	5
عادي	ج	6
عادي	ج	7
عادي	الف	8
عادي	ب	9
عادي	ب	10
عادي	ب	11
عادي	ب	12
عادي	ج	13
عادي	ب	14
عادي	ج	15
عادي	ب	16
عادي	الف	17
عادي	د	18
عادي	ب	19
عادي	الف	20
عادي	د	21
عادي	د	22
عادي	الف	23
عادي	ج	24
عادي	الف	25
عادي	الف	26
عادي	ب	27
عادي	ب	28
عادي	الف	29
عادي	ب	30

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۱۰۰ **تشریحی :** ۰ **کد آزمون** 126098 **سری سوال :** یک ۱

عنـــوان درس : حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس : فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱(۱۰۱۰) کدام عقد است که به موت یا جنون یا سفه هر یک از طرفین منفسخ می شود؟

۱(۱۰۱۰) عقد لازم ۲(۱۰۱۰) عقد جایز ۳(۱۰۱۰) عقد خیاری ۴(۱۰۱۰) عقد معلق

۲(۱۰۱۰) عنوان دیگر «الزامات خارج از قرارداد» که به حکم مستقیم قانون ایجاد می شود؟

۱(۱۰۱۰) تعهدات ۲(۱۰۱۰) ضمانات قهری ۳(۱۰۱۰) اعمال حقوقی ۴(۱۰۱۰) ایقاعات

۳(۱۰۱۰)عقد خیاری چه نوع عقدی است؟

۱(۱۰۱۰) عقد لازم

۲(۱۰۱۰) عقد جایز

۳(۱۰۱۰) نسبت به طرفی که خیار دارد جایز و نسبت به طرف دیگر لازم

۴(۱۰۱۰) عقدی است جایز ولی الزام آور

۴(۱۰۱۰) «عقد جایز» را...

۱(۱۰۱۰) نمی توان ضمن عقد لازم شرط نمود تا غیرقابل فسخ شود.

۲(۱۰۱۰) می توان ضمن عقد جایز شرط نمود تا قابل فسخ شود.

۳(۱۰۱۰) نمی توان به نحوی غیرقابل فسخ نمود که با فوت و جنون طرفین منحل نگردد.

۴(۱۰۱۰) می توان به نحوی غیرقابل فسخ نمود که با فوت و جنون طرفین منحل نگردد.

۵(۱۰۱۰)در مورد «عقد معلّـــــق» کدام گزینه صحیح است؟

۱(۱۰۱۰) عقدی است که تاثیر آن بر حسب انشا موقوف به امر دیگری نباشد.

۲(۱۰۱۰) تعلیق در انشـــاء، محـــال نیست.

۳(۱۰۱۰) تحقق شرط(حصول معلّق علیه) اثر قهقرایی دارد؛ یعنی موجب تاثیر کامل عقد از زمان انعقاد آن می گردد.

۴(۱۰۱۰) تحقق شرط(حصول معلّق علیه) فقط ناظر به آینده است؛ یعنی اثر کامل عقد از زمان وقوع شرط، ظاهر می گردد.

۶(۱۰۱۰)کدام گزینه «عقد دو تعهـــــدی» محسوب می شود؟

۱(۱۰۱۰) قرض ۲(۱۰۱۰) ودیعه ۳(۱۰۱۰) وکالت رایگان ۴(۱۰۱۰) بیع

۷(۱۰۱۰) در کدام عقود و قراردادها، خیـاراتی که مبتنی بر تعادل عوضین است مانند خیارغبن و عیب، به وجود نمی آید؟

۱(۱۰۱۰) عقود معوض ۲(۱۰۱۰) عقود دو تعهدی ۳(۱۰۱۰) قراردادهای مجانی ۴(۱۰۱۰) قراردادهای تجاری

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۱۰۰ **تشریحی :** ۰ **کد آزمون** 126098 **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۸(۱۰۱۰)در عقد رایگانی که در آن «شرط عوض» شده است...

۱(۱۰۱۰) ماهیت عقد از غیرمعوض به معوض تغییر می کند.

۲(۱۰۱۰) دو موضوع اصلی (عوض و معوض) وجود دارد.

۳(۱۰۱۰) حق حبس به عنوان ضمانت اجرای تعهدات اصلی وجود دارد.

۴(۱۰۱۰) هرگاه معلوم شود مورد شرط در حین عقد، موجود نبوده عقد صحیح است.

۹(۱۰۱۰)کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

۱(۱۰۱۰) در حقوق ایران اصولاً عقـــود، رضایی نیستند.

۲(۱۰۱۰) انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود، عقد تشریفاتی است.

۳(۱۰۱۰) قرارداد بیمـه، عقد تشریفاتی است.

۴(۱۰۱۰) انتقال سرقفـــلی عقد تشریفاتی است.

۱۰(۱۰۱۰)به موجب این اصل، قراردادهای واقع شده بین افراد، اصولاً صحیح هستند مگر این که دلیلی بر بطلان آنها وجود داشته باشد.

۱(۱۰۱۰) اصل آزادی قراردادها

۲(۱۰۱۰) اصل لزوم قراردادها

۳(۱۰۱۰) اصل نسبی بودن قراردادها

۴(۱۰۱۰) اصل صحت قراردادها

۱۱(۱۰۱۰)برای صحت یک عقد کدام یک از عوامل زیر لازم است؟

۱(۱۰۱۰) قصد و رضا و اهلیت طرفین

۲(۱۰۱۰) در حال افاقه نبودن طرفین

۳(۱۰۱۰) سودآور بودن عقد برای طرفین

۴(۱۰۱۰) با حسن نیت بودن طرفین

۱۲(۱۰۱۰) از نظر قانون .... به منزله معدوم و مرده است و .....مانند مریضی است که می توان درمانش کرد.

۱(۱۰۱۰) عقد باطل ـــــ عقد غیرنافذ

۲(۱۰۱۰) عقد غیرنافذ ـــــ عقد باطل

۳(۱۰۱۰) عقد باطل ـــــ عقد جایز

۴(۱۰۱۰) عقد جایز ـــــ عقد باطل

۱۳(۱۰۱۰)کدام عقـــــد به صورت «معـــاطاتی» ممکن نمی باشد؟

۱(۱۰۱۰) عقد نکاح

۲(۱۰۱۰) عقد بیع

۳(۱۰۱۰) عقد اجاره

۴(۱۰۱۰) عقد معاوضه

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۰ زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۱۰۰ تشریحی : ۰ کد آزمون 126098 سری سوال : ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۴(۱۰۱۰)کدام گزینه صحیـــح می باشد؟

۱(۱۰۱۰) سکوت را نمی توان وسیله اظهار اراده تلقی کرد.

۲(۱۰۱۰) تنظیم سند عادی یا رسمی اصولاً از شرایط صحت عقد نمی باشد.

۳(۱۰۱۰) عقد، محقق می شود به قصد انشا به شرط مقرون بودن به چیزی که دلالت بر قصد کند.

۴(۱۰۱۰) هر سه گزینه صحیح می باشد.

۱۵(۱۰۱۰) زمان وقوع «قراردادهای مکاتبـــه ای» در حقوق تطبیقی و کنوانسیون بیع بین المللی مبتنی بر کدام نظریه است؟

۱(۱۰۱۰) نظریه صدور ۲(۱۰۱۰) نظریه اطلاع ۳(۱۰۱۰) نظریه وصول ۴(۱۰۱۰) نظریه ارسال

۱۶(۱۰۱۰) ظاهر این است که معـامله کننده، قرارداد را ..... منعقد می کنـــــــد.

۱(۱۰۱۰) برای خود ۲(۱۰۱۰) برای ثالث

۳(۱۰۱۰) به نمایندگی قانونی ۴(۱۰۱۰) به وکالت

۱۷(۱۰۱۰) عقدی که یک نفر به وکالت از جانب طرفین معامله انشاء می کند...

۱(۱۰۱۰) صحیح و نافذ است. ۲(۱۰۱۰) غیرنافذ و منوط به قبول طرفین است.

۳(۱۰۱۰) به دلیل احتمال وقوع تعارض منافع، باطل است. ۴(۱۰۱۰) قابل فسخ از جانب طرفین معامله است.

۱۸(۱۰۱۰) حکم عقد در خصوص (اشتباه در نوع عقـد) و (اشتباه در قیمت درصورتی که به غبن فاحش منجر گردد) چیست؟

۱(۱۰۱۰) بطلان ـــ بطلان ۲(۱۰۱۰) نافـذ ـــ بطلان

۳(۱۰۱۰) غیر نافذ ـــ نافـذ ۴(۱۰۱۰) بطلان ـــ ایجاد حق فسخ برای مغبون

۱۹(۱۰۱۰) به ترتیب، ضمانت اجرای عقدی که در آن، (اشتبـــــاه در قانون) و (اشتبـــــاه در داعی) صورت گرفته است، چیست؟

۱(۱۰۱۰) خیار فسخ ایجاد می شود ـــ عقد، صحیح است. ۲(۱۰۱۰) هر دو عقد، باطل است.

۳(۱۰۱۰) در هر دو عقد، خیار فسخ ایجاد می شود. ۴(۱۰۱۰) هر دو عقد، صحیح است.

۲۰(۱۰۱۰) حکم (معامله اکـــراهی)، (معامله اضطـــــراری) و (معامله فضـــولی) به ترتیب چیست؟

۱(۱۰۱۰) باطل ـــ صحیح ـــ باطل ۲(۱۰۱۰) غیرنافذ ـــ باطل ـــ غیرنافذ

۳(۱۰۱۰) غیرنافذ ـــ صحیح ـــ غیرنافذ ۴(۱۰۱۰) صحیح ـــ غیرنافذ ـــ صحیح

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۰ زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۱۰۰ تشریحی : ۰ کد آزمون 126098 سری سوال : ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۱(۱۰۱۰) حکم معاملات صغیـــرغیرممیز و مجـنون و نیز حکم معاملاتی که سفیـــه انجام می دهد و ممکن است نافع یا مضر باشد، به ترتیب کدام است؟

۱(۱۰۱۰) باطل ـــ باطل ـــ غیرنافذ

۲(۱۰۱۰) باطل ـــ باطل ـــ باطل

۳(۱۰۱۰) غیرنافذ ـــ باطل ـــ باطل

۴(۱۰۱۰) غیرنافذ ـــ غیرنافذ ـــ غیرنافذ

۲۲(۱۰۱۰) تملّکات بلاعوض توسط صغیرممیـــز، مانند قبول هبه و حیازت مباحات....است.

۱(۱۰۱۰) با اجازه ی ولی و قیم، نافذ است.

۲(۱۰۱۰) باطل است.

۳(۱۰۱۰) حتی بدون اجازه ولی و قیم صحیح است.

۴(۱۰۱۰) قابل فسخ است.

۲۳(۱۰۱۰) معامله ای که موضوع آن مبـــهم یا مجـــهول باشد در اصطلاح ... نامیده می شود و .... است.

۱(۱۰۱۰) معامله ی ضرری ـــــ غیرنافذ

۲(۱۰۱۰) معامله ی غرری ـــــ باطل

۳(۱۰۱۰) معامله ی فضولی ـــــ باطل

۴(۱۰۱۰) معامله ی سفیهانه ـــــ قابل فسخ

۲۴(۱۰۱۰) اصولاً حکم معامله ی جدّی به قصـــد فرار از دین در قانون مدنی کنونی و در قانون نحوه ی اجرای محکومیت های مالی به ترتیب...

۱(۱۰۱۰) نفوذ ـــ عدم قابلیت استناد(عدم نفوذ نسبی)

۲(۱۰۱۰) عدم نفوذ نسبی ـــ عدم نفوذ

۳(۱۰۱۰) نفوذ ـــ نفوذ

۴(۱۰۱۰) باطل ـــ باطل

۲۵(۱۰۱۰)بر اساس نظرقانونـــــگذار،)شرط مجـــهول(چه حکمی دارد؟

۱(۱۰۱۰) شرط مجهولی که موجب جهل به عوضین گردد، باطل است و عقد را نیز باطل می کند.

۲(۱۰۱۰) شرط مجهول، خیار فسخ ایجاد می کند.

۳(۱۰۱۰) شرط مجهول مطلقاً غیرنافذ است.

۴(۱۰۱۰) شرط مجهولی که موجب جهل به عوضین نگردد، صحیح است و عقد را باطل نمی کند.

۲۶(۱۰۱۰) در حقوق ایران قبول نظریه تجدیدنظر در قرارداد و امکان تجویز فسخ معامله با استناد به چه قاعده ای میسر است؟

۱(۱۰۱۰) قاعده نفی عسر و حرج

۲(۱۰۱۰) قاعده اتلاف

۳(۱۰۱۰) قاعده ید

۴(۱۰۱۰) قاعده غرر

۲۷(۱۰۱۰)کدام گزینه از «اسباب سقوط تعهـــدات» نیست؟

۱(۱۰۱۰) اقـاله ۲(۱۰۱۰) ابـراء ۳(۱۰۱۰) تهـاتر ۴(۱۰۱۰) غصـب

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۰ زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۱۰۰ تشریحی : ۰ کد آزمون 126098 سری سوال : ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال

رشته تحصیلی/کد درس: فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۸(۱۰۱۰)اگر در «عقود غیرمسامحه ای» برای «خیار شرط» مدت تعیین نشده باشد...

۱(۱۰۱۰) خیار شرط و عقد، هر دو باطل هستند.

۲(۱۰۱۰) خیار شرط و عقد هر دو صحیح هستند.

۳(۱۰۱۰) خیار شرط، باطل ولی عقد، صحیح است.

۴(۱۰۱۰) در عقود مغابنه ای، شرط خیار به صورت دائمی یا مادام العمر صحیح است.

۲۹(۱۰۱۰)وقتی تحقق امری در خارج، شرط شود، آن شرط...است.

۱(۱۰۱۰) شرط نتیجه ۲(۱۰۱۰) شرط فعل ۳(۱۰۱۰) شرط صفت ۴(۱۰۱۰) شرط فسخ

۳۰(۱۰۱۰) «اجتماع وصف دائن و مدیون یک رابطه تعهد در یک شخص» توصیف کدام یک از اسباب سقوط تعهدات ذیل است؟

۱(۱۰۱۰) تهاتر قانونی ۲(۱۰۱۰) اقاله یا تفاسخ

۳(۱۰۱۰) مالکیت ما فی الذمه ۴(۱۰۱۰) تبدیل تعهد

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

1223267 - 03-04-1

شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
1	ب	عادي
2	ب	عادي
3	الف،ب،ج،د	عادي
4	الف،ب،ج،د	عادي
5	د	عادي
6	د	عادي
7	ج	عادي
8	د	عادي
9	الف	عادي
10	د	عادي
11	الف	عادي
12	الف	عادي
13	الف	عادي
14	د	عادي
15	ج	عادي
16	الف	عادي
17	الف	عادي
18	د	عادي
19	الف،ب،ج،د	عادي
20	ج	عادي
21	الف	عادي
22	ج	عادي
23	ب	عادي
24	الف،ب،ج،د	عادي
25	الف	عادي
26	الف	عادي
27	د	عادي
28	الف،ب،ج،د	عادي
29	الف	عادي
30	ج	عادي

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۸۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** یک ۱

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱- مهمترین بخش حقوق مدنی کدام است؟

۱. اشخاص ۲. اموال ۳. تعهدات ۴. ضمان قهری

۲- وکالت بلاعزل چه نوع عقدی می باشد؟

۱. جایز ۲. نسبت به وکیل لازم و نسبت به موکل جایز
۳. لازم ۴. نسبت به وکیل جایز و نسبت به موکل لازم

۳- اصل همبستگی تعهدات در حقوق فرانسه معادل کدام حق در حقوق ایران است؟

۱. حق فسخ ۲. حق حبس ۳. حق عینی ۴. حق دینی

۴- مهم ترین دلیلی که برخی از اساتید بر بطلان عقد معلق آورده اند کدام است؟

۱. محال بودن تعلیق در منشاء ۲. محال بودن تعلیق در انشاء
۳. رویه قضائی ۴. ماده 10 قانون مدنی

۵- کدام گزینه از عقود اذنی می باشند؟

۱. ودیعه، عاریه، وکالت ۲. صلح ، بیع، وکالت ۳. بیع، وکالت ، عاریه ۴. رهن ، صلح ، عاریه

۶- کدام اصل مبنای نظریه تعهدات به شمار می آید؟

۱. اصل تناظر ۲. اصل نسبیت ۳. اصل حاکمیت اراده ۴. اصل صحت

۷- کدام گزینه صحیح می باشد؟

۱. قاضی می تواند قرارداد را تغییر دهد. ۲. قاضی می تواند قرارداد را توصیف نماید..
۳. قاضی نمی تواند قرارداد را تفسیر نماید. ۴. قاضی در تغییر ، توصیف و تفسیر قرارداد آزاد است.

۸- صحت در ماده 190 قانون مدنی در مقابل کدام گزینه قرار دارد؟

۱. بطلان ۲. عدم نفوذ ۳. بطلان و عدم نفوذ ۴. قابل فسخ

۹- معامله کدام یک از اشخاص ذیل باطل نیست؟

۱. مکره و مضطر ۲. مست و بیهوش ۳. مضطر و مست ۴. مکره و بیهوش

۱۰- قصد انشاء به وسیله کدام یک از موارد ذیل احراز نمی گردد؟

۱. قبض و اقباض ۲. لفظ ۳. اشاره ۴. سکوت

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۸۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۱- گزینه صحیح تر را انتخاب نمائید؟

۱. آگاهی ایجاب کننده (موجب) از قبول شرط است.

۲. آگاهی ایجاب کننده (موجب) از وصول قبول شرط است.

۳. آگاهی ایجاب کننده (موجب) از قبول یا وصول قبول شرط نیست.

۴. آگاهی ایجاب کننده (موجب) فقط از قبول و وصول قبول شرط نیست.

۱۲- چنانچه شخص وکیل بدون اظهار و ابراز نمایندگی معامله کند با توجه به ماده 196 قانون مدنی کدام گزینه در خصوص اثر معامله صحیح است؟

۱. چنین معامله ای فاقد اثر و باطل است.

۲. آثار این معامله متوجه شخص اصیل (موکل) خواهد بود.

۳. آثار این معامله متوجه شخص وکیل (نماینده) خواهد بود.

۴. آثار این معامله متوجه شخص وکیل و موکل بوده و طرف دیگر در رجوع به آنان مخیر است.

۱۳- کدام نوع از اشتباه غیر موثر بوده و عقد را متزلزل نمی کند؟

۱. اشتباه در قیمت ۲. اشتباه ناشی از تدلیس ۳. اشتباه در علت تعهد ۴. اشتباه در نوع عقد

۱۴- گزینه صحیح در خصوص اکراه را مشخص نمائید؟

۱. اکراه فقط از ناحیه متعاملین موجب عدم نفوذ معامله است.

۲. مجرد خوف و ترس از اراذل و اوباش بدون اینکه تهدیدی متوجه شخص باشد اکراع محسوب می گردد.

۳. در خصوص اعمال اکراه آمیز سن، شخصیت ، اخلاق و جنسیت ملاک است.

۴. الزام شخص به انشائ معامله به حکم قانون نیز اکراه محسوب می گردد.

۱۵- در خصوص اجازه یا رد در معامله اکراهی کدام گزینه صحیح تر می باشد؟

۱. اجازه و رد معامله اکراهی از تاریخ اجازه یا رد موثر خواهد بود.

۲. اجازه از تاریخ عقد و رد از تاریخ رد موثر خواهد بود.

۳. اجازه از تاریخ عقد و رد از تاریخ عقد موثر خواهد بود.

۴. اجازه و رد معامله اکراهی از تاریخ عقد موثر خواهد بود.

۱۶- حکم معامله غیر رشید چیست؟

۱. عدم نفوذ ۲. باطل ۳. نافذ ۴. قابل فسخ

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۸۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۷- منظور از معین و معلوم بودن مورد معامله چیست؟

۱. معین و معلوم به معنای مردد نبودن است.

۲. معین و معلوم به معنای مجهول نبودن است.

۳. معین بودن به معنای مردد نبودن و معلوم بودن به معنای مجهول نبودن است.

۴. معین بودن به معنای مجهول نبودن و معلوم بودن به معنای مردد نبودن است.

۱۸- گزینه صحیح را انتخاب نمائید؟

۱. جهت معامله امری شخصی ولی جهت تعهد امری نوعی می باشد.

۲. جهت معامله امری نوعی ولی جهت تعهد امری شخصی می باشد.

۳. جهت معامله همان جهت تعهد بوده و امری نوعی می باشد.

۴. جهت معامله همان جهت تعهد بوده و امری نوعی شخصی می باشد.

۱۹- هیأت عمومی دیوان عالی کشور در رای وحدت رویه شماره 774 مورخ 1398/01/20 تحقق معامله به قصد فرار از دین را مشروط به کدام گزینه نموده است؟

۱. سبق محکومیت قطعی مدیون و سپس انتقال مال

۲. مستند بودن دین به سند رسمی

۳. انتقال مال پس از طرح دعوی از ناحیه طلبکار

۴. سبق محکومیت مدیون و مستند بودن دین به سند رسمی

۲۰- مهمترین دلیل اصل لزوم کدام است؟

۱. قاعده تسلیط ۲. آیات ۳. بنای عقلاء ۴. روایات

۲۱- چنانچه مبیع قبل از تحویل به مشتری بدون تقصیر تلف شود حکم معامله چیست؟

۱. مشتری حق فسخ دارد. ۲. بیع خود به خود فسخ می شود.

۳. مطابق اصل لزوم قرارداد معتبر می باشد. ۴. بایع باید مثل مبیع را تدارک ببیند.

۲۲- کدام گزینه در خصوص حکم تجدید نظر در قرارداد (تعدیل) در حقوق ایران صحیح تر می باشد؟

۱. تعدیل قضایی و قانونی امکان پذیر است. ۲. تعدیل قضایی امکان پذیر است.

۳. تعدیل قانونی امکان پذیر است. ۴. تعدیل قضایی و قانونی امکان پذیرنمی باشد.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۸۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۳- اینکه قرارداد نسبت به طرفین آنها موثر می باشند بیانگر کدام اصل است؟

۱. اصل لزوم ۲. اصل نسبیت ۳. اصل اجبار بودن ۴. اصل حاکمیت اراده

۲۴- چنانچه اصیل معامله فضولی را اجازه نمایدمطابق نظریه کشف معامله از روز ..... نافذ و چنانچه رد نماید معامله از روز ..... باطل خواهد بود؟

۱. تنفیذ-رد ۲. معامله- معامله ۳. انعقاد - رد ۴. تنفیذ-معامله

۲۵- کدام یک از شروط زیر باطل بوده و مبطل عقد نیز می باشد؟

۱. شرط خلاف مقتضای ذات عقد
۲. شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد
۳. شرط نامشروع
۴. شرط غیر مقدور

۲۶- کدام شرط قابل اسقاط نیست؟

۱. شرط فعل مثبت ۲. شرط نتیجه ۳. شرط فعل منفی ۴. شرط صفت

۲۷- مطابق قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی شرط پذیرش دعوی اعسار کدام است؟

۱. حبس محکوم علیه و طرح دعوی از زندان
۲. رضایت محکوم له
۳. قبل از حبس محکوم علیه نیز قابل طرح و پذیرش است.
۴. دعوی اعسار مطلقا(قبل از حبس و بعد از حبس) قابل پذیرش است.

۲۸- کدام گزینه در خصوص وجه التزام صحیح می باشد؟

۱. متعاملین با توجه به اصل حاکمیت اراده در تعیین میزان وجه التزام آزاد هستند.
۲. چنانچه وجه التزام غیر عادلانه باشد دادگاه می تواند آن را تعدیل نماید.
۳. وجه التزام های غیرعادلانه فاقد اثر حقوقی می باشند.
۴. وجه التزام می بایست کمتر از تعهد اصلی باشد.

۲۹- گزینه صحیح را انتخاب نمائید؟

۱. حق عینی رابطه بین شخص و شخص می باشد.
۲. حق دینی رابطه بین شخص و شیء می باشد.
۳. تعهد رابطه مستقیم با حق عینی دارد.
۴. تعهد رابطه مستقیم با حق دینی دارد.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۸۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۳۰- کدام گزینه در خصوص ایقاع و تعهد یک طرفی صحیح می باشد؟

۱. ایقاع سبب ایجاد دین و منع تعهد می باشد.

۲. ایقاع سبب ایجاد دین ومنبع تعهد نمی باشد الا در موردی که مقنن به آن تصریح نموده است.

۳. ایقاع سبب ایجاد دین و منیع تعهد نمی باشد.

۴. ایقاع سبب ایجاد دین وتعهد می باشد الا اینکه مقنن آن را استثناء کرده باشد.

۳۱- کدام گزینه علی رغم اینکه از علل سقوط تعهدات می باشد در ماده 264 قانون مدنی بیان نشده است؟

۱. فسخ ۲. تهاتر ۳. ابراء ۴. تبدیل تعهد

۳۲- گزینه صحیح را انتخاب نمائید؟

۱. ایفای دین از جانب غیر مدیون به شرط اجازه از مدیون جایز است.

۲. ایفای دین از جانب غیر مدیون مطلقاً جایز است.

۳. چنانچه کسی دین دیگری را اداء نماید مطلقاً حق رجوع به مدیون اصلی را خواهد داشت.

۴. تعهد دین طبیعی قابل مطالبه از طریق قانون می باشد.

۳۳- توافق بر تفاسخ کدام است؟

۱. ابراء ۲. اقاله ۳. فسخ ۴. تهاتر

۳۴- گزینه صحیح را انتخاب نمائید؟

۱. چنانچه متعهدله اهلیت نداشته باشد ابراء صحیح خواهد بود.

۲. ابراء ذمه میت از دین صحیح نمی باشد.

۳. ابراء معلق صحیح است.

۴. ابراء مالم یجب صحیح می باشد.

۳۵- چنانچه طرفین توافق نمایند که به جای قند، شکر تحویل گردد چه نوع تبدیل تعهدی اتفاق افتاده است؟

۱. تبدیل تعهد به وسیله تبدیل مورد دین ۲. تبدیل تعهد به وسیله تبدیل سبب دین

۳. تبدیل تعهد به وسیله تبدیل مدیون ۴. تبدیل تعهد به وسیله تبدیل داین

۳۶- کدام یک از دیون ذیل تهاتر پذیر می باشد؟

۱. دین مربوط به نفقه ۲. مزد کارگر ۳. دین دولت ۴. اجاره بهاء

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۸۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس : حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس : حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۳۷- کدام جمله از جمله خیارات مشترک می باشد؟

۱. خیار غبن-خیار مجلس-خیار عیب
۲. خیار حیوان -خیار تدلیس-خیار عیب
۳. خیار تخلف از شرط-خیار عیب-خیار شرط
۴. خیار تأخیر ثمن-خیار حیوان- خیار مجلس

۳۸- ارش در کدام یک از خیارات زیر مطرح است؟

۱. خیار عیب
۲. خیار تدلیس
۳. خیار غبن
۴. خیار تبعض صفقه

۳۹- مطابق تبصره 2 ماده 515 قانون آیین دادرسی مدنی آیا امکان مطالبه خسارت ناشی از عدم النفع و خسارت تأخیر تادیه فراهم می باشد؟

۱. خسارت ناشی از عدم النفع و تاخیر تادیه قابل مطالبه می باشند.
۲. خسارت ناشی از عدم النفع غیر قابل مطالبه و خسارت تاخیر تادیه قابل مطالبه می باشند.
۳. خسارت ناشی از عدم النفع قابل مطالبه و خسارت تاخیر تادیه غیر قابل مطالبه می باشند.
۴. خسارت ناشی از عدم النفع و تاخیر تادیه غیر قابل مطالبه می باشند.

۴۰- در خصوص اعتبار کدام دسته از قراردادهای مسئولیت مدنی اختلاف وجود دارد؟

۱. قرارداد با شرط تعیین وجه التزام
۲. قرارداد عدم مسئولیت
۳. قرارداد تشدید مسئولیت
۴. قرارداد تحدید مسئولیت

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

1223267 - 02-03-3

شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
1	ج	عادي
2	الف	عادي
3	ب	عادي
4	ب	عادي
5	الف	عادي
6	ج	عادي
7	ب	عادي
8	ج	عادي
9	الف	عادي
10	د	عادي
11	ج	عادي
12	د	عادي
13	الف	عادي
14	ج	عادي
15	د	عادي
16	الف	عادي
17	ج	عادي
18	الف	عادي
19	الف	عادي
20	ج	عادي
21	ب	عادي
22	ج	عادي
23	ب	عادي
24	ب	عادي
25	الف	عادي
26	ب	عادي
27	د	عادي
28	الف	عادي
29	د	عادي
30	ب	عادي
31	الف	عادي
32	ب	عادي
33	ب	عادي
34	ج	عادي
35	الف	عادي
36	د	عادي
37	ج	عادي
38	الف	عادي
39	ب	عادي
40	ج	عادي

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ | **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۸۰ **تشریحی :** ۰ | **سری سوال :** یک ۱

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱- کدام گزینه در خصوص ایقاع و تعهد یک طرفی صحیح می باشد؟

۱. ایقاع سبب ایجاد دین و منع تعهد می باشد.

۲. ایقاع سبب ایجاد دین ومنبع تعهد نمی باشد الا در موردی که مقنن به آن تصریح نموده است.

۳. ایقاع سبب ایجاد دین و منیع تعهد نمی باشد.

۴. ایقاع سبب ایجاد دین وتعهد می باشد الا اینکه مقنن آن را استثناء کرده باشد.

۲- وکالت بلاعزل چه نوع عقدی می باشد؟

۱. جایز
۲. نسبت به وکیل لازم و نسبت به موکل جایز
۳. لازم
۴. نسبت به وکیل جایز و نسبت به موکل لازم

۳- اصل همبستگی تعهدات در حقوق فرانسه معادل کدام حق در حقوق ایران است؟

۱. حق فسخ
۲. حق حبس
۳. حق عینی
۴. حق دینی

۴- مهم ترین دلیلی که برخی از اساتید بر بطلان عقد معلق آورده اند کدام است؟

۱. محال بودن تعلیق در منشاء
۲. محال بودن تعلیق در انشاء
۳. رویه قضائی
۴. ماده 10 قانون مدنی

۵- کدام گزینه از عقود اذنی می باشند؟

۱. ودیعه، عاریه، وکالت
۲. صلح ، بیع، وکالت
۳. بیع، وکالت ، عاریه
۴. رهن ، صلح ، عاریه

۶- کدام اصل مبنای نظریه تعهدات به شمار می آید؟

۱. اصل تناظر
۲. اصل نسبیت
۳. اصل حاکمیت اراده
۴. اصل صحت

۷- کدام گزینه صحیح می باشد؟

۱. قاضی می تواند قرارداد را تغییر دهد.
۲. قاضی می تواند قرارداد را توصیف نماید..
۳. قاضی نمی تواند قرارداد را تفسیر نماید.
۴. قاضی در تغییر ، توصیف و تفسیر قرارداد آزاد است.

۸- صحت در ماده 190 قانون مدنی در مقابل کدام گزینه قرار دارد؟

۱. بطلان
۲. عدم نفوذ
۳. بطلان و عدم نفوذ
۴. قابل فسخ

۹- قصد انشاء به وسیله کدام یک از موارد ذیل احراز نمی گردد؟

۱. قبض و اقباض
۲. لفظ
۳. اشاره
۴. سکوت

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۸۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۰- گزینه صحیح تر را انتخاب نمائید؟

۱. آگاهی ایجاب کننده (موجب) از قبول شرط است.

۲. آگاهی ایجاب کننده (موجب) از وصول قبول شرط است.

۳. آگاهی ایجاب کننده (موجب) از قبول یا وصول قبول شرط نیست.

۴. آگاهی ایجاب کننده (موجب) فقط از قبول و وصول قبول شرط نیست.

۱۱- چنانچه شخص وکیل بدون اظهار و ابراز نمایندگی معامله کند با توجه به ماده 196 قانون مدنی کدام گزینه در خصوص اثر معامله صحیح است؟

۱. چنین معامله ای فاقد اثر و باطل است.

۲. آثار این معامله متوجه شخص اصیل (موکل) خواهد بود.

۳. آثار این معامله متوجه شخص وکیل (نماینده) خواهد بود.

۴. آثار این معامله متوجه شخص وکبل و موکل بوده و طرف دیگر در رجوع به آنان مخیر است.

۱۲- کدام نوع از اشتباه غیر موثر بوده و عقد را متزلزل نمی کند؟

۱. اشتباه در قیمت ۲. اشتباه ناشی از تدلیس ۳. اشتباه در علت تعهد ۴. اشتباه در نوع عقد

۱۳- گزینه صحیح در خصوص اکراه را مشخص نمائید؟

۱. اکراه فقط از ناحیه متعاملین موجب عدم نفوذ معامله است.

۲. مجرد خوف و ترس از اراذل و اوباش بدون اینکه تهدیدی متوجه شخص باشد اکراع محسوب می گردد.

۳. در خصوص اعمال اکراه آمیز سن، شخصیت ، اخلاق و جنسیت ملاک است.

۴. الزام شخص به انشائ معامله به حکم قانون نیز اکراه محسوب می گردد.

۱۴- در خصوص اجازه یا رد در معامله اکراهی کدام گزینه صحیح تر می باشد؟

۱. اجازه و رد معامله اکراهی از تاریخ اجازه یا رد موثر خواهد بود.

۲. اجازه از تاریخ عقد و رد از تاریخ رد موثر خواهد بود.

۳. اجازه از تاریخ عقد و رد از تاریخ عقد موثر خواهد بود.

۴. اجازه و رد معامله اکراهی از تاریخ عقد موثر خواهد بود.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۸۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۵- منظور از معین و معلوم بودن مورد معامله چیست؟

۱. معین و معلوم به معنای مردد نبودن است.

۲. معین و معلوم به معنای مجهول نبودن است.

۳. معین بودن به معنای مردد نبودن و معلوم بودن به معنای مجهول نبودن است.

۴. معین بودن به معنای مجهول نبودن و معلوم بودن به معنای مردد نبودن است.

۱۶- هیأت عمومی دیوان عالی کشور در رای وحدت رویه شماره 774 مورخ 1398/01/20 تحقق معامله به قصد فرار از دین را مشروط به کدام گزینه نموده است؟

۱. سبق محکومیت قطعی مدیون و سپس انتقال مال

۲. مستند بودن دین به سند رسمی

۳. انتقال مال پس از طرح دعوی از ناحیه طلبکار

۴. سبق محکومیت مدیون و مستند بودن دین به سند رسمی

۱۷- چنانچه مبیع قبل از تحویل به مشتری بدون تقصیر تلف شود حکم معامله چیست؟

۱. مشتری حق فسخ دارد.
۲. بیع خود به خود فسخ می شود.
۳. مطابق اصل لزوم قرارداد معتبر می باشد.
۴. بایع باید مثل مبیع را تدارک ببیند.

۱۸- کدام گزینه در خصوص حکم تجدید نظر در قرارداد (تعدیل) در حقوق ایران صحیح تر می باشد؟

۱. تعدیل قضایی و قانونی امکان پذیر است.
۲. تعدیل قضایی امکان پذیر است.
۳. تعدیل قانونی امکان پذیر است.
۴. تعدیل قضایی و قانونی امکان پذیرنمی باشد.

۱۹- اینکه قرارداد نسبت به طرفین آنها موثر می باشند بیانگر کدام اصل است؟

۱. اصل لزوم
۲. اصل نسبیت
۳. اصل اجبار بودن
۴. اصل حاکمیت اراده

۲۰- چنانچه اصیل معامله فضولی را اجازه نمایدمطابق نظریه کشف معامله از روز ..... نافذ و چنانچه رد نماید معامله از روز ..... باطل خواهد بود؟

۱. تنفیذ-رد
۲. معامله- معامله
۳. انعقاد - رد
۴. تنفیذ-معامله

۲۱- کدام یک از عقود زیر، قابل اقاله است؟

۱. کلیه عقود تملیکی و عهدی بدون استثناء
۲. کلیه عقود تملیکی و عهدی به جز نکاح و وقف
۳. کلیه عقود تملیکی و عهدی به جز رهن و مضاربه
۴. کلیه عقود تملیکی و عهدی به جز بیع و اجاره

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۸۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۲- تلف یکی از عوضین، چه تأثیری بر اقاله دارد؟

۱. مانع اقاله نیست در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده، مثل آن، در صورت مثلی بودن، و قیمت آن در صورت قیمی بودن پرداخت می‌شود

۲. مانع اقاله است

۳. مانع اقاله نیست در این صورت، به جای آن چیزی که تلف شده صرفاً پول پرداخت می شود

۴. اقاله را باطل می کند

۲۳- کدام اصطلاح، بیشتر به معنی قراردادی که جنبه مالی داشته باشد به کار می رود؟

۱. عقد ۲. ایقاع ۳. معامله ۴. الزامات

۲۴- وفای به عهد در چه زمانی محقق می شود؟

۱. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا مأذون از طرف مالک باشد و شخصاً هم اهلیت داشته باشد

۲. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا مأذون از طرف مالک باشد حتی اگر شخصاً هم اهلیت نداشته باشد

۳. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا مأذون از طرف مالک نباشد به شرط اینکه شخصاً اهلیت داشته باشد

۴. متعهد چیزی را که می دهد الزاماً مال خودش باشد حتی اگر اهلیت نداشته نباشد

۲۵- کدام یک جزو عقود غیرمعوض است؟

۱. اجاره و بیع ۲. هبه و عاریه ۳. اجاره ۴. معاوضه

۲۶- از نظر نویسنده کتاب، کدام ضرر قابل مطالبه می باشد؟

۱. ضرر حتمی، مستقیم و قابل پیش بینی ۲. ضرر حتمی و ضرر احتمالی

۳. ضرر مستقیم و ضرر غیرمستقیم ۴. ضرر قابل پیش بینی و غیرقابل پیش بینی

۲۷- کدام یک از شروط زیر، قابل اسقاط است؟

۱. شرط فعل ۲. شرط نتیجه

۳. شرط فعل و شرط نتیجه ۴. هیچ یک از شروط قابل اسقاط نیست

۲۸- تعهد به دادن رهن یا ضامن برای دین، از مصادیق کدام شرط است؟

۱. شرط صفت ۲. شرط نتیجه

۳. شرط فعل ۴. شرط صفت و شرط نتیجه

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۸۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۹- ..... آن است که اقدام یا عدم اقدام به فعلی بر یکی از متعاملین یا بر شخص خارجی شرط شود:

۱. شرط فعل
۲. شرط صفت
۳. شرط نتیجه
۴. شرط صفت راجع به کیفیت

۳۰- در کدام شرط، نتیجه یکی از اعمال حقوقی به صرف شرط کردن در عقد بدون اینکه احتیاج به امر دیگری باشد، حاصل می شود؟

۱. شرط صفت
۲. شرط فعل
۳. شرط نتیجه
۴. شرط فعل و شرط صفت

۳۱- کدام یک جزو شروط صحیح است؟

۱. شرط فعل
۲. شرط نتیجه
۳. شرط صفت
۴. همه موارد

۳۲- ایفاء دین از جانب غیرمدیون، طبق قانون چه حکمی دارد؟

۱. مطلقاً جایز است
۲. مطلقاً جایز نیست
۳. جایز است، اگرچه از طرف مدیون اجازه نداشته باشد
۴. جایز است، به شرط اینکه از طرف مدیون اجازه داشته باشد

۳۳- در مورد شرایط تهاتر قهری، گزینه «نادرست» کدام است؟

۱. وجود دو دین بین دو شخص
۲. وحدت زمان
۳. وحدت مکان
۴. سبب دو دین، واحد باشد

۳۴- آیا «وفای به عهد» و «اقاله»، به ترتیب، از علل سقوط تعهدات هستند؟

۱. خیر- خیر
۲. خبر- بله
۳. بله- بله
۴. بله- خیر

۳۵- اسقاط حق دینی و حق عینی، به ترتیب، از چه طریق میسر است؟

۱. ابراء- اعراض
۲. اعراض- ابراء
۳. ابراء- ابراء
۴. اعراض- اعراض

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۸۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۳۶- نظر نویسنده کتاب در مورد شرط عدم مسئولیت و تحدید مسئولیت در قرارداد، به ترتیب چیست؟

۱. شرط عدم مسئولیت و شرط تحدید مسئولیت متعهد در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی بوده و باطل است

۲. شرط عدم مسئولیت و شرط تحدید مسئولیت متعهد در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی نیست و صحیح است

۳. شرط عدم مسئولیت در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی و باطل است و شرط تحدید مسئولیت متعهد در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی نیست و صحیح است

۴. شرط عدم مسئولیت در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی نیست و صحیح است و شرط تحدید مسئولیت متعهد در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی بوده و باطل است

۳۷- بر اساس نظر نویسنده کتاب، کدام نظریه در مورد ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث، امروز بیشتر قابل قبول است و با حقوق ایران قابل تطبیق است؟

۱. نظریه ایجاب
۲. نظریه اداره مال غیر
۳. نظریه تعهد یک طرفی
۴. نظریه تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۳۸- نانتقال گیرنده مال» و «وراث»، به ترتیب، جزو کدام یک از موارد زیر می باشند؟

۱. قائم مقام خاص- قائم مقام خاص
۲. قائم‌مقام خاص- قائم‌مقام عام
۳. قائم مقام عام- قائم مقام خاص
۴. قائم مقام عام- قائم مقام عام

۳۹- به ترتیب پاسخ دهید: آیا «تبدیل تعهد به وسیله تبدیل دین» از اقسام تبدیل تعهد است، «تبدیل تعهد به وسیله تبدیل مدیون» چطور؟

۱. بله- بله
۲. خیر- خیر
۳. خیر- بله
۴. بله- خیر

۴۰- «معامله مکره»، چه حکمی دارد؟

۱. غیر نافذ است
۲. باطل است
۳. صحیح است و نیاز به تنفیذ ندارد
۴. صحیح است ولی قابل فسخ است

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

1223267 - 02-03-2

وضعیت کلید	پاسخ صحیح	شماره سوال
عادي	ب	1
عادي	الف	2
عادي	ب	3
عادي	ب	4
عادي	الف	5
عادي	ج	6
عادي	ب	7
عادي	ج	8
عادي	د	9
عادي	ج	10
عادي	د	11
عادي	الف	12
عادي	ج	13
عادي	د	14
عادي	ج	15
عادي	الف	16
عادي	ب	17
عادي	ج	18
عادي	ب	19
عادي	ب	20
عادي	ب	21
عادي	الف	22
عادي	ج	23
عادي	الف	24
عادي	ب	25
عادي	الف	26
عادي	الف	27
عادي	ج	28
عادي	الف	29
عادي	ج	30
عادي	د	31
عادي	ج	32
عادي	د	33
عادي	ج	34
عادي	الف	35
عادي	الف	36
عادي	د	37
عادي	ب	38
عادي	الف	39
عادي	الف	40

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۷۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** یک ۱

عنـــوان درس : حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس : حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱- کدام معامله را با تنفیذ بعدی نیز نمیتوان بدان اعتبار بخشید؟

۱. باطل
۲. تمامی عقود غیر رشید
۳. غیر نافذ
۴. تمامی معاملات صغیر ممیز

۲- معامله فضولی و تعهد به نفع ثالث به ترتیب از استثنائات کدام اصل می باشد؟

۱. اصل لزوم- اصل لزوم
۲. اصل نسبی بودن- اصل نسبی بودن
۳. اصل نسبی بودن- اصل صحت
۴. اصل نسبی بودن- اصل لزوم

۳- اگر بعد از عقد انجام شرط ممتنع شود چه ضمانت اجرایی دارد؟

۱. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را نخواهد داشت و می تواند عوض از مشروط علیه بگیرد.
۲. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را نخواهد داشت مگر اینکه امتناع مستند به فعل مشروط له باشد.
۳. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را خواهد داشت حتی اگر امتناع مستند به فعل مشروط له باشد.
۴. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را خواهد داشت مگر اینکه امتناع مستند به فعل مشروط له باشد.

۴- ضمانت اجرای شرطی که بر خلاف قواعد آمره و نظم عمومی باشد چیست؟

۱. شرط باطل است و قطعاً مبطل عقد می باشد.
۲. شرط باطل است.
۳. شرط نافذ و عقد باطل است.
۴. شرط و عقد نافذ است.

۵- ضمانت اجرای شرط خلاف مقتضای ذات و اطلاق عقد به ترتیب چیست؟

۱. نافذ- نافذ
۲. شرط باطل و غیر مبطل- شرط باطل
۳. شرط باطل و مبطل عقد - نافذ
۴. شرط باطل و مبطل - شرط باطل

۶- ضمانت اجرای تخلف از شرط نتیجه و شرط فعلی که قائم به شخص مشروط علیه باشد به ترتیب چیست ؟

۱. الزام مشروط علیه به انجام شرط - حق فسخ برای مشروط له
۲. حق فسخ برای مشروط له – الزام مشروط علیه به انجام شرط
۳. حق فسخ برای مشروط له - حق فسخ برای مشروط له
۴. الزام مشروط علیه به انجام شرط - الزام مشروط علیه به انجام شرط

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۷۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۷- اگر در عقد شرط شده که ضامن داده شود و این شرط انجام نگردد ضمانت اجرای آن چیست؟

۱. ضمانت اجرایی ندارد.

۲. مشروط له تقاضای عوض می کند.

۳. فوراً برای مشروط له حق فسخ ایجاد می شود.

۴. اگر اجبار مشروط علیه به اجرای شرط ممکن نگردد حق فسخ برای مشروط له ایجاد می شود.

۸- ضمانت اجرای تخلف از شرط نتیجه و شرط فعلی که قائم به شخص مشروط علیه باشد به ترتیب چیست ؟

۱. حق فسخ برای مشروط له - الزام مشروط علیه به انجام شرط

۲. حق فسخ برای مشروط له- حق فسخ برای مشروط له

۳. الزام مشروط علیه به انجام شرط - الزام مشروط علیه به انجام شرط

۴. الزام مشروط علیه به انجام شرط - حق فسخ برای مشروط له

۹- فرق عقد غیر نافذ و معامله قابل فسخ چیست؟

۱. اولی در رضا و دومی در معلوم بودن مورد معامله خلل دارند.

۲. هر دو در ارکان خود خلل دارند.

۳. اولی در رضا و دومی در جهت خلل دارند.

۴. معامله قابل فسخ یک عقد با تمام ارکان صحیح است.

۱۰- به نظر نویسنده کتاب آیا امکان اسقاط شرطی که به نفع ثالث شده است وجود دارد؟

۱. خیر، زیرا بر خلاف قواعد آمره می باشدکه مطلقاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر مطابق قاعده است.

۲. خیر، زیرا بر خلاف قواعد تکمیلی می باشد که اصولاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر استثناست.

۳. بله، ممکن است مانند تغییر ذینفع بیمه عمر که مطابق قاعده است.

۴. خیر، زیرا تجاوز به حق دیگری محسوب می شود که اصولاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر استثناست.

۱۱- کدام یک از موارد زیر از شرایط ضرر قابل مطالبه نمی باشند؟

۱. ضرر مستقیم و غیرمستقیم

۲. ضرر مستقیم

۳. ضرر حتمی

۴. ضرر قابل پیش بینی

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۷۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۲- کدام یک از موارد زیر از شرایط تحقق قوه قاهره نمی باشد؟

۱. حادثه باید غیر قابل دفع باشد.
۲. حادثه باید قابل اجتناب باشند.
۳. حادثه باید غیر قابل پیش بینی باشد.
۴. حادثه باید خارجی باشند.

۱۳- اگر موضوع معامله تلف شود اقاله آن معامله چه وضعیتی دارد؟

۱. صحیح است در صورت قیمی بودن، بالاترین قیمت از زمان عقد تا زمان اقاله و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.
۲. صحیح است در صورت قیمی بودن، قیمت آن در زمان اقاله و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.
۳. صحیح است در صورت قیمی بودن، قیمت آن در زمان عقد و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.
۴. اقاله امکانپذیر نیست .

۱۴- وفق قانون مدنی وفای به عهد چه زمانی محقق می شود ؟

۱. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا ماذون از طرف مالک باشد و شخصا هم اهلیت داشته باشد.
۲. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا غیر ماذون از طرف مالک باشد و شخصا هم اهلیت داشته باشد.
۳. متعهد شخصا اهلیت داشته باشد حتی اگر مالک نباشد.
۴. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا ماذون از طرف مالک باشد حتی اگر اهلیت نداشته باشد.

۱۵- ابراء مالم یجب چه حکمی دارد؟

۱. قابل فسخ است. ۲. نافذ است. ۳. باطل است. ۴. غیر نافذ است.

۱۶- اختیار فسخ در صورتی که عقد نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد بر اساس کدام خیار می باشد؟

۱. خیار شرط ۲. خیار تفلیس ۳. خیار عیب ۴. خیار تبعض صفقه

۱۷- اگر کسی که طرف خود را مغبون کرده تفاوت قیمت را بدهد عقد چه وضعیتی پیدا می کند؟

۱. عقد باطل است.
۲. خیار فسخ ایجاد نمی شود.
۳. خیار فسخ ساقط نمی‌شود مگر اینکه مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد.
۴. خیار فسخ ساقط نمی‌شود حتی اگر مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد.

۱۸- اگر ابتدای خیار شرط قید نشده باشد چه حکمی دارد؟

۱. شرط باطل ولی عقد صحیح است.
۲. شرط خیار و عقد صحیح است.
۳. شرط و عقد باطل نافذ است.
۴. عقد قابل فسخ است.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۷۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۹- کدام یک از دیون ذیل قابل تهاتر است؟

۱. مزد کارگر ۲. دین مربوط به بیع ۳. دین مربوط به نفقه ۴. دین دولت

۲۰- در تبدیل تعهد تضمینات تعهد سابق چه وضعیتی پیدا می کند؟

۱. به تعهد لاحق تعلق خواهد گرفت مگر اینکه طرفین معامله خلاف آن را صراحتاً شرط کرده باشند.

۲. به تعهد لاحق تعلق نخواهد گرفت حتی اگر طرفین معامله آن را صراحتاً شرط کرده باشند.

۳. به تعهد لاحق تعلق نخواهد گرفت مگر اینکه طرفین معامله آن را صراحتاً شرط کرده باشند.

۴. به تعهد لاحق تعلق خواهد گرفت حتی اگر طرفین معامله خلاف آن را صراحتاً شرط کرده باشند.

۲۱- وفق قانون تبدیل تعهد به چند قسم است؟

۱. 4 قسم ۲. ۳ قسم ۳. 1 قسم ۴. 2 قسم

۲۲- کدام یک از موارد ذیل عقد تشریفاتی نمی باشد؟

۱. انتقال سهم الشرکه ۲. قرارداد بیمه

۳. انتقال سرقفلی ۴. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود

۲۳- کدام یک از موارد زیر از نتایج اصل آزادی قراردادها نمی باشد؟

۱. از لحاظ شکلی جز در موارد خاص تابع تشریفات خاصی نیست.

۲. افراد در انعقاد قرارداد آزاد هستند.

۳. اراده فردی نقش موثری را ایفا نمی کند.

۴. بعد از قرارداد اراده متعاقدین باید محترم شمرده شود.

۲۴- در کدام یک از موارد زیر نظم عمومی هدفش حمایت از طبقاتی است که از لحاظ اقتصادی ضعیف هستند؟

۱. نظم عمومی سیاسی ۲. نظم عمومی اجتماعی ۳. نظم عمومی اقتصادی ۴. نظم عمومی فرهنگی

۲۵- کدام یک از معاملات زیر شرایط صحت آن کامل است و از زمان انعقاد قرارداد اثر خود را به بار می آورد ؟

۱. معامله اکراهی ۲. معامله قابل فسخ ۳. معامله فضولی ۴. معامله غیر نافذ

۲۶- معامله شخصی که فاقد قصد انشاء و فاقد قوه تمیز است به ترتیب چه حکمی دارد ؟

۱. باطل - غیر نافذ ۲. باطل - باطل ۳. غیر نافذ - غیر نافذ ۴. غیر نافذ - باطل

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۷۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۷- برای اسقاط حق دینی و عینی به ترتیب از چه طریق میسر است ؟

۱. ابراء- اعراض ۲. اعراض - ابراء ۳. ابراء - ابراء ۴. اعراض- اعراض

۲۸- کدام یک از عقود زیر قابل اقاله است ؟

۱. کلیه عقود تملیکی و عهدی
۲. کلیه عقود تملیکی و عهدی به جز نکاح و وقف
۳. کلیه عقود تملیکی و عهدی به جز نکاح و رهن
۴. کلیه عقود تملیکی و عهدی و عینی

۲۹- زمان تادیه دین به ترتیب به چه صورت میباشد؟

۱. طبق توافق، زمان مقرر عرفی، فوری
۲. فوری ، طبق توافق، زمان مقرر عرفی
۳. طبق توافق، فوری ، زمان مقرر عرفی
۴. صرفا توافق قراردادی ملاک است.

۳۰- کدام یک از موارد ذیل از نظریات موجود راجع به ماهیت وفای به عهد نمی باشد؟

۱. ترکیبی از واقعه حقوقی و قراردادی
۲. نظریه واقعه حقوقی
۳. ماهیت قراردادی
۴. عمل حقوقی یکجانبه

۳۱- نظر نویسنده کتاب در مورد شرط عدم مسئولیت و تحدید مسئولیت در قرارداد به ترتیب چیست ؟

۱. شرط عدم مسئولیت و شرط تحدید مسئولیت متعهد در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی است.
۲. شرط عدم مسئولیت و شرط تحدید مسئولیت متعهد در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی نیست.
۳. شرط عدم مسئولیت در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی است و شرط تحدید مسئولیت متعهد در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی نیست.
۴. شرط عدم مسئولیت در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی نست و شرط تحدید مسئولیت متعهد در فرض تقصیرعمدی یا سنگین بر خلاف نظم عمومی است.

۳۲- جهت دریافت جبران خسارت کدام یک از موارد زیر لازم است ؟

۱. صرفاً جبران خسارتی که قاضی اعلام کند قابل مطالبه است.
۲. صرفا جبران خسارتی که در قانون یا قرارداد ذکر شده قابل مطالبه است.
۳. صرفاً جبران خسارتی که در قرارداد قید شده قابل مطالبه است.
۴. جبران خسارت به موجب قانون یا عرف و قرارداد لازم است.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۷۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۳۳- وجود عیب در مواد اولیه ، چه وضعیتی را ایجاد می‌کند ؟

۱. قوه قاهره به شمار نمی آید مگران که غیر قابل پیش بینی و غیرقابل اجتناب باشد.

۲. قوه قاهره به شمار می آید هرچند که غیر قابل پیش بینی و غیرقابل اجتناب باشد.

۳. قوه قاهره به شمار نمی آید هرچند که غیر قابل پیش بینی و غیرقابل اجتناب باشد.

۴. قوه قاهره به شمار می آید مگر غیر قابل پیش بینی و قابل اجتناب باشد.

۳۴- به نظر نویسنده کتاب مستقیم بودن ضرر به چه معناست ؟

۱. وجود رابطه سببیت عرفی بین عدم اجرای تعهد و زیان وارد شده

۲. وجود رابطه سببیت عرفی بین عدم اجرای تعهد و فاعل زیان

۳. وجود رابطه سببیت عرفی بین عدم اجرای تعهد و فعل متعهد له

۴. وجود رابطه سببیت عرفی بین متعهد و متعهد له

۳۵- از نظر نویسنده کتاب کدام ضرر قابل مطالبه میباشد ؟

۱. هر ضرری که در قرارداد پیش بینی نشده باشند.

۲. ضرر حتمی و مستقیم و قابل پیش بینی باشد.

۳. هر ضرری که متعهد اعلام کند.

۴. هر ضرری که متعهد له اعلام کند.

۳۶- کدام یک از شروط زیر قابل اسقاط نیست ؟

۱. شرط فعل و شرط صفت

۲. شرط نتیجه و شرط صفت

۳. صرفا شرط صفت

۴. شرط نتیجه و شرط فعل

۳۷- شرط رهن دادن از مصادیق کدام شرط است ؟

۱. شرط صفت

۲. شرط نتیجه

۳. شرط فعل

۴. شرط صفت و شرط نتیجه

۳۸- ضمانت اجرای تخلف از شرط نتیجه و صفت به ترتیب چیست ؟

۱. الزام به انجام تعهد- فسخ عقد

۲. فسخ عقد- فسخ عقد

۳. الزام انجام شرط توسط متعهد- بطلان عقد

۴. الزام به انجام تعهد- فسخ عقد

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۷۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل،حقوق خصوصی،حقوق ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۳۹- بر اساس نظر نویسنده کتاب شرط مجهول چه حکمی دارد ؟

۱. شرط مجهول مطلقا صحیح است.

۲. شرط مجهول مطلقا باطل است.

۳. شرط مجهولی که موجب جهل عوضین نباشد شرط باطل و عقد صحیح است.

۴. شرط مجهولی که موجب جهل عوضین نشود باطل است و عقد نیز باطل می باشد.

۴۰- معامله فضولی مشمول کدام یک از موارد زیر می شود ؟

۱. صرفاً شامل بیع تملیکی و عهدی می شود.

۲. صرفاً شامل معاملات تملیکی می شود.

۳. شامل معامله تملیکی و عهدی می شود.

۴. صرفا شامل معامله عهدی می شود.

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

1223267 - 02-03-1

شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
1	ج	عادي
2	ب	عادي
3	د	عادي
4	ب	عادي
5	ج	عادي
6	ج	عادي
7	د	عادي
8	ب	عادي
9	د	عادي
10	د	عادي
11	الف	عادي
12	ب	عادي
13	ب	عادي
14	الف	عادي
15	ج	عادي
16	د	عادي
17	ج	عادي
18	ب	عادي
19	ب	عادي
20	ج	عادي
21	ب	عادي
22	الف	عادي
23	ج	عادي
24	ب	عادي
25	ب	عادي
26	ب	عادي
27	الف	عادي
28	ب	عادي
29	الف	عادي
30	الف	عادي
31	الف	عادي
32	د	عادي
33	ج	عادي
34	الف	عادي
35	ب	عادي
36	ب	عادي
37	ج	عادي
38	ب	عادي
39	ج	عادي
40	ج	عادي

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۶۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** یک ۱

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی ۳کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱- عقد تملیکی و عهدی، به ترتیب موجد کدام یک از آثار ذیل می باشند؟

۱. ایجاد حق عینی – ایجاد حق عینی
۲. ایجاد حق دینی – ایجاد حق دینی
۳. ایجاد حق دینی – ایجاد حق عینی
۴. ایجاد حق عینی – ایجاد حق دینی

۲- کدام یک از شروط ذیل «صحیح» است؟

۱. شرط نامشروع
۲. شرط فعل
۳. شرط بی فایده
۴. شرط غیرمقدور

۳- مطابق ماده ۱۹۱ قانون مدنی، عقد چگونه محقق می شود؟

۱. صرفاً با قصد انشاء
۲. با قصد انشاء به شرط مقرون بودن به چیزی که دلالت بر قصد کند
۳. با قصد انشاء و صرفاً لفظی که دلالت بر قصد کند
۴. صرفاً با قصد انشاء و رضای درونی بدون مقرون بودن به چیزی که دلالت بر قصد کند

۴- «طلاق» و «حیازت مباحات»، به ترتیب، از مصادیق کدام گزینه به شمار می آیند؟

۱. عقد- عقد
۲. ایقاع- ایقاع
۳. عقد- ایقاع
۴. ایقاع- عقد

۵- «عقد جایز»، به موت، جنون یا سفه هر یک از طرفین ..... می شود؟

۱. قابل فسخ
۲. منفسخ
۳. تفاسخ
۴. باطل

۶- «عقد رهن» از حیث لازم بودن و جایز بودن چگونه است؟

۱. از طرف راهن جایز و از طرف مرتهن لازم
۲. از طرف راهن لازم و از طرف مرتهن جایز
۳. نسبت به هر دو لازم
۴. نسبت به هر دو جایز

۷- در مورد ماهیت وفای به عهد، در حقوق ..... اختلاف نظر وجود دارد:

۱. آمریکا
۲. آلمان
۳. انگلیس
۴. ایران و فرانسه

۸- ..... در لغت به معنای گول زدن و فریب دادن آمده است:

۱. غرر
۲. غبن
۳. ارش
۴. تبعض صفقه

۹- پیشنهادی که به اندازه کافی روشن و متضمن عناصر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نام دارد؟

۱. ایجاب
۲. دعوت به مذاکره
۳. ایجاب و قبول
۴. قبول

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی ۳کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۰- کدام یک از ویژگی های مورد معامله است؟

۱. مورد معامله باید مالیت داشته باشد
۲. مورد معامله باید متضمن منفعت عقلایی باشد
۳. مورد معامله باید دارای منفعت مشروع باشد
۴. همه موارد

۱۱- به ترتیب پاسخ دهید: اولاً آیا توالی ایجاب و قبول امری عرفی است ثانیاً آیا فاصله زیاد و غیر متعارف بین ایجاب و قبول مانع تحقق اراده طرفین است؟

۱. بله- خیر
۲. خیر- بله
۳. بله- بله
۴. خیر- خیر

۱۲- کدام قراردادها می توانند «عنوان تجاری» داشته باشند؟

۱. فقط قراردادهای غیرمعوض
۲. فقط قراردادهای معوض
۳. کلیه قراردادهای معوض و غیرمعوض
۴. اصولاً قراردادها نمی توانند عنوان تجاری داشته باشند

۱۳- خیار غبن بعد از علم به غبن .....:

۱. فوری نیست
۲. فوری است
۳. یک ماه اعمال آن مهلت دارد
۴. دو ماه اعمال آن مهلت دارد

۱۴- در مورد «تعهد»، کدام گزینه نادرست است؟

۱. تعهد غالباً دارای جنبه غیرمالی است
۲. تعهد غالباً دارای جنبه مالی است
۳. تعهد اختصاص به امور مالی دارد
۴. تعهد اختصاص به امور غیرمالی دارد

۱۵- اثر اشتباه ناشی از تدلیس چیست؟

۱. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف فرعی عقد باشد موجب بطلان عقد است
۲. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف اساسی عقد باشد موجب خیار فسخ است
۳. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف اساسی عقد باشد موجب بطلان عقد است
۴. در هر حال موجب بطلان عقد است

۱۶- مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی، قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آنرا منعقد نموده اند، در چه صورتی نافذ است؟

۱. در هر حال نافذ می باشند
۲. در صورتی که صرفاً کتبی باشند
۳. در صورتی که صرفاً، قراردادی غیرمالی باشند
۴. در صورتی که مخالف صریح قانون نباشد

۱۷- معامله اضطراری ..... است:

۱. باطل
۲. قابل فسخ
۳. غیر نافذ
۴. صحیح

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۶۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی ۳کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۸- کدام گزینه صحیح است؟

۱. قوانین حقوق عمومی مربوط به نظم عمومی نیستند

۲. نظم عمومی منحصر به حقوق عمومی است و قوانین حقوق خصوصی به هیچ وجه مربوط به نظم عمومی نیستند

۳. قوانین حقوق عمومی مربوط به نظم عمومی هستند و لیکن نظم عمومی منحصر به آنها نیست

۴. کلیه قوانین حقوق خصوصی مربوط به نظم عمومی است

۱۹- کسی که تصرفاتش در اموال و حقوق مالی اش عقلایی نباشد، در اصطلاح حقوقی چه نام دارد؟

۱. ورشکسته ۲. صغیر ۳. مجنون ۴. غیر رشید

۲۰- خیار غبن در کدام یک از معاملات زیر، راه ندارد؟

۱. بیع

۲. اجاره

۳. صلح مباحاتی

۴. همه معاملات به غیر از بیع، زیرا این خیار صرفاً به بیع اختصاص دارد

۲۱- کدام یک از نظریاتِ راجع به ماهیت «تعهد به نفع شخص ثالث»، با حقوق ایران وفق می دهد؟

۱. نظریه ایجاب ۲. نظریه اداره مال غیر

۳. نظریه تعهد یکطرفی ۴. نظریه تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۲۲- برای تحقق اکراه چه شرایطی لازم است؟

۱. عمل تهدید آمیز ۲. تأثیر تهدید در اراده طرف معامله

۳. نامشروع بودن تهدید ۴. همه موارد فوق

۲۳- ..... عبارت است از تصور نادرست معامله کننده درباره یکی از ارکان و عناصر عقد:

۱. اکراه ۲. اشتباه ۳. اجبار ۴. اضطرار

۲۴- تهاتر، بر چند قسم است؟

۱. چهار قسم ۲. یک قسم ۳. دو قسم ۴. سه قسم

۲۵- قوه قاهره باید چه ویژگی هایی داشته باشد؟

۱. غیرقابل پیش بینی باشد ۲. غیر قابل دفع (اجتناب) باشد

۳. خارجی باشد ۴. همه موارد فوق

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۶۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس : حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی ۳کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس : حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۶- تعهدی که از طریق قانونی و قضایی قابل مطالبه نیست، چه نام دارد؟

۱. اضافی ۲. حقوقی ۳. طبیعی ۴. تبعی

۲۷- نمایندگی ولی قهری صغیر، چه نوع نمایندگی است؟

۱. قانونی ۲. قضایی ۳. قراردادی ۴. اذنی

۲۸- تعهد به نفع ثالث، ممکن است چگونه باشد؟

۱. صرفاً تبعی
۲. صرفاً اصلی
۳. ممکن است اصلی یا تبعی باشد
۴. تعهد به نفع ثالث در حقوق ایران به رسمیت شناخته نشده است

۲۹- اگر شخصی دین دیگری را ادا نماید:

۱. حق رجوع به مدیون را ندارد، مگر اینکه ادای دین به اذن مدیون باشد
۲. در هر حال حق رجوع به مدیون را دارد
۳. مطلقاً حق رجوع به مدیون را ندارد
۴. حق رجوع به مدیون را ندارد، حتی اگر ادای دین به اذن مدیون باشد

۳۰- ظاهر این است که معامله کننده ..... قرارداد می بندد:

۱. برای خود ۲. برای ثالث ۳. به نمایندگی ۴. به وکالت

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

1223267 - 01-02-3

وضعیت کلید	پاسخ صحیح	شماره سوال
عادي	د	1
عادي	ب	2
عادي	ب	3
عادي	ب	4
عادي	ب	5
عادي	ب	6
عادي	د	7
عادي	ب	8
عادي	الف	9
عادي	د	10
عادي	ج	11
عادي	ب	12
عادي	ب	13
عادي	الف،ب،ج،د	14
عادي	ج	15
عادي	د	16
عادي	د	17
عادي	ج	18
عادي	د	19
عادي	ج	20
عادي	د	21
عادي	د	22
عادي	ب	23
عادي	د	24
عادي	د	25
عادي	ج	26
عادي	الف	27
عادي	ج	28
عادي	الف	29
عادي	الف	30

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۷۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** یک ۱

عنـــوان درس : حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس : حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱- عقد خیاری از اقسام کدام عقد است؟

۱. عقد جایز عهدی ۲. عقد لازم ۳. عقد جایز اذنی ۴. هم لازم هم جایز

۲- با توجه به سکوت قانون مدنی، به نظر نویسنده کتاب، در بیع معلق مشتری چه زمانی مالک مبیع می شود؟

۱. صرفاً از تاریخ تحقق ایجاب

۲. صرفاً از تاریخ تحقق عقد

۳. از تاریخ تحقق شرط، ولی متعاملین می توانند بر خلاف آن توافق کنند و اثر قهقرایی برای شرط قایل شوند

۴. صرفاً از تاریخ تسلیم ثمن

۳- آیا وفای به عهد و ابراء، به ترتیب، از اسباب سقوط تعهدات می باشند؟

۱. بله- بله ۲. خیر- خیر ۳. بله- خیر ۴. خیر- بله

۴- به ترتیب پاسخ دهید: آیا «قرارداد بیمه» و «قرارداد انتقال حق کسب و پیشه و تجارت (سرقفلی)» از عقود تشریفاتی می باشند؟

۱. خیر- خیر ۲. خیر- بله ۳. بله- بله ۴. بله- خیر

۵- حکم معامله مکره و معامله در حال مستی، به ترتیب، چیست؟

۱. هر دو معامله به علت فقدان قصد، باطل است

۲. به علت فقدان رضا غیرنافذ- به علت فقدان قصد باطل است

۳. به علت فقدان رضا باطل- به علت فقدان قصد غیرنافذ است

۴. هر دو معامله به علت فقدان رضا، غیرنافذ است

۶- در صورتی که عقد نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد، چه خیاری به وجود می آید؟

۱. خیار تفلیس ۲. خیار عیب ۳. خیار شرط ۴. خیار تبعّض صفقه

۷- وقف به قصد اضرار به دیّان، چه حکمی دارد؟

۱. باطل است ۲. صحیح است ۳. غیرنافذ است ۴. منفسخ است

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۷۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۸- اگر کسی که که طرف خود را مغبون کرده تفاوت قیمت را بدهد، عقد چه وضعیتی پیدا می کند؟

۱. عقد منفسخ می شود

۲. عقد باطل می شود

۳. خیار فسخ مطلقاً ساقط می شود

۴. خیار فسخ ساقط نمی‌شود مگر اینکه مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد

۹- آیا به نظر حقوقدانان، دین مربوط به نفقه و و دین دولت، به ترتیب، از دیون تهاتر ناپذیر می باشند؟

۱. بله- بله ۲. خیر- خیر ۳. خیر- بله ۴. بله- خیر

۱۰- در تبدیل تعهد، تضمینات تعهد سابق چه وضعیتی پیدا می کند؟

۱. مطلقاً به تعهد لاحق تعلق خواهد گرفت

۲. به تعهد لاحق تعلق نخواهد گرفت حتی اگر طرفین معامله آن را صراحتاً شرط کرده باشند

۳. به تعهد لاحق تعلق نخواهد گرفت مگر اینکه طرفین معامله آن را صراحتاً شرط کرده باشند

۴. صرفاً در صورتی که تبدیل تعهد از قسم تبدیل دین باشد به تعهد لاحق تعلق خواهد گرفت و توافق طرفین در این خصوص بی تأثیر است

۱۱- ابراء از دینی که وجود خارجی ندارد (ابراء ما لم یجب) چه حکمی دارد؟

۱. درست نیست (باطل است) ۲. قابل فسخ است

۳. نافذ است ۴. غیر نافذ است

۱۲- در حقوق ایران، اصولاً عقود .....:

۱. تشریفاتی هستند

۲. غیررضایی هستند

۳. رضایی هستند

۴. نه تشریفاتی هستند و نه رضایی، و اصلی در این باره وجود ندارد

۱۳- در خصوص شرایط تحقق ضرر (حدود ضرر قابل جبران)، گزینه نادرست کدام است؟

۱. ضرر مستقیم باشد ۲. ضرر حتمی یا احتمالی باشد

۳. ضرر حتمی باشد ۴. ضرر قابل پیش بینی باشد

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۷۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۱۴- به نظر نویسنده کتاب، آیا امکان اسقاط شرطی که به نفع ثالث شده است (بدون اراده ثالث صاحب حق) وجود دارد؟

۱. بله، زیرا حق مزبور بر اثر قرارداد پدید آمده است و اراده طرفین در این زمینه حاکم است

۲. بله، فقط در صورتی که اسقاط شرط توسط مشروط علیه صورت گیرد نه مشروط له

۳. خیر، زیرا تجاوز به حق دیگری محسوب می شود که اصولاً ممنوع می باشد و تغییر ذی نفع بیمه یک قاعده استثنایی است

۴. بله، زیرا مطابق قواعد عمومی است و تغییر ذی نفع بیمه عمر مطابق قاعده است و استثنایی نیست

۱۵- کدام یک از شروط زیر در قانون مدنی به قابل اسقاط نبودن آن اشاره ای نشده ولی فقها و علمای حقوق به آن تصریح نمودند؟

۱. شرط فعل منفی ۲. شرط صفت ۳. شرط نتیجه ۴. شرط فعل

۱۶- در خصوص زمان وقوع عقد، کدام نظریه در حقوق تطبیقی طرفداران بیشتری دارد ودر کنوانسیون بیع بین المللی کالا مورخ 1980 و اصول قراردادهای بازرگانی بین المللی پذیرفته شده است؟

۱. نظریه اعلان اراده ۲. نظریه ارسال ۳. نظریه وصول ۴. نظریه اطلاع

۱۷- ضمانت اجرای تخلف از شرط فعلی که قائم به شخص مشروط علیه باشد چیست؟

۱. الزام مشروط علیه به انجام شرط
۲. حق فسخ برای مشروط له
۳. بطلان عقد
۴. انفساخ قهری عقد

۱۸- ضمانت اجرای شرط خلاف مقتضای ذات و شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد، به ترتیب، چیست؟

۱. شرط باطل و مبطل عقد – شرط باطل
۲. نافذ- نافذ
۳. شرط باطل و مبطل عقد- نافذ
۴. شرط باطل و غیر مبطل عقد – شرط باطل و مبطل عقد

۱۹- شرطی که در آن فایده ای نباشد، چه حکمی دارد؟

۱. صحیح است
۲. باطل است ولی مبطل عقد نیست
۳. باطل و موجب بطلان عقد است
۴. صحیح است ولی قابل رد است

۲۰- اگر بعد از عقد انجام شرط ممتنع شود یا معلوم شود که حین عقد ممتنع بوده است، چه ضمانت اجرایی دارد؟

۱. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را خواهد داشت مگر اینکه امتناع مستند به فعل مشروط له باشد
۲. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را خواهد داشت حتی اگر امتناع مستند به فعل مشروط له باشد
۳. معامله باطل می شود حتی اگر امتناع مستند به فعل مشروط علیه باشد
۴. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را نخواهد داشت و صرفاً می تواند عوض از مشروط علیه بگیرد

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۷۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۱- قراردادهای جمعی و معامله فضولی، از استثنائات کدام اصل می باشند؟

۱. اصل لزوم قرارداد
۲. اصل نسبی بودن قرارداد
۳. اصل صحت قرارداد
۴. اصل رضایی بودن قرارداد

۲۲- کدام یک از انواع نمایندگی است؟

۱. نمایندگی عهدی یا قراردادی
۲. نمایندگی قانونی
۳. نمایندگی قضایی
۴. همه موارد

۲۳- وارث و انتقال گیرنده، به ترتیب، جزء کدام نوع از قائم مقامی باشند؟

۱. هر دو عام
۲. عام - خاص
۳. هر دو خاص
۴. خاص – عام

۲۴- این جمله ماده 219 قانون مدنی که می گوید: «عقدی که بر طبق قانون واقع شده باشد بین متعاملین و قائم مقام آنها لازم الاتباع است...»، معرّف کدام اصل است؟

۱. اصل لزوم قرارداد
۲. اصل صحت قرارداد
۳. اصل رضایی بودن قرارداد
۴. اصل تشریفاتی بودن قرارداد

۲۵- کدام یک از شرایط مورد معامله است؟

۱. مورد معامله باید متضمن منفعت عقلایی باشد
۲. مورد معامله باید دارای منفعت مشروع باشد
۳. مورد معامله باید مالیّت داشته باشد
۴. همه موارد

۲۶- به ترتیب حکم «معاملات صرفاً مضر» و «تملکات بلاعوض» سفیه چیست؟

۱. غیرنافذ- غیرنافذ
۲. باطل- نافذ
۳. نافذ-قابل فسخ
۴. قابل فسخ- قابل فسخ

۲۷- طبق قانون مدنی، حکم معامله مجنون ادواری در صورتی که صحت و فساد معامله مشکوک باشد چیست؟

۱. نافذ به واسطه اصل استصحاب
۲. نافذ به واسطه اصل صحت
۳. باطل به واسطه استصحاب مالکیت پیشین و عدم انتقال مال، مگر در صورتی که قوه درک و افاقه مجنون ادواری در حال معامله اثبات شود که در این صورت حکم به صحت معامله خواهد شد
۴. غیر نافذ به واسطه اصل استصحاب

۲۸- حکم معامله اضطراری چیست؟

۱. نافذ و معتبر
۲. غیر نافذ
۳. باطل
۴. قابل فسخ

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ تشریحی : ۰ | زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۷۰ تشریحی : ۰ | سری سوال : ۱ یک

عنوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۲۹- ضمانت اجرای «اشتباه در داعی و جهت معامله» بر معامله چیست؟

۱. بی تأثیر است ۲. خیار فسخ ۳. بطلان ۴. عدم نفوذ

۳۰- کدام یک از شروط صحیح است؟

۱. شرط صفت ۲. شرط نتیجه ۳. شرط فعل ۴. همه موارد

۳۱-اگر کسی به مورّث خود مدیون باشد، پس از فوت مورّث دین او به نسبت سهم الارث ساقط می شود، این مورد مصداق کدام گزینه است؟

۱. ابراء ۲. مالکیت فی الذمه ۳. تبدیل تعهد ۴. اقاله

۳۲- حکم عقد، به ترتیب، در خصوص اشتباه در وجود علت تعهد و اشتباه در هویت موضوع عقد چیست؟

۱. نفوذ- بطلان ۲. بطلان- نفوذ

۳. بطلان- بطلان ۴. نفوذ- حق فسخ برای مشروط له

۳۳- کدام یک از عقود زیر، به موت، جنون یا سفه یکی از طرفین منفسخ می شود؟

۱. عقد خیاری ۲. عقد جایز ۳. عقد بیع ۴. عقد لازم

۳۴- عقودی که قانون عنوان خاصی بر آنها گذاشته و شرایط و احکام ویژه ای برای آنها مقرر داشته چه می نامند؟

۱. عقود مختلط ۲. عقود نامعین ۳. عقود معین ۴. عقود آزاد

۳۵- حجر سفیه، مربوط به چه اموری می باشد؟

۱. مالی ۲. امور مالی و غیر مالی

۳. غیر مالی ۴. کلیه امور حقوقی (مالی و غیرمالی) و امور غیرحقوقی

۳۶- کدام یک از موارد زیر، از شرایط تحقق اکراه نمی باشد؟

۱. تأثیر تهدید در اراده طرف معامله ۲. عمل تهدید آمیز

۳. نامشروع بودن تهدید ۴. تهدید به شکایت و مراجعه به دادگاه

۳۷- در کدام یک از عقود زیر، «هیچ یک» از خیارات وجود پیدا نمی کند؟

۱. وقف ۲. بیع ۳. نکاح ۴. مضاربه

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ **تشریحی :** ۰ **زمان آزمون (دقیقه) : تستی :** ۷۰ **تشریحی :** ۰ **سری سوال :** ۱ یک

عنـــوان درس: حقوق اشخاص و اموال،حقوق مدنی 3کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق،حقوق بین الملل،حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲ - ،فقه و مبانی حقوق اسلامی۱۲۲۳۲۶۷

۳۸- کدام یک از خیارات مشترک است؟

۱. خیار مجلس
۲. خیار رؤیت و تخلف وصف
۳. خیار حیوان
۴. خیار مجلس و خیار حیوان

۳۹- کدام گزینه نادرست است؟

۱. قانونگذار خیار غبن را فوری تلقی کرده است
۲. قانونگذار خیار عیب را فوری تلقی کرده است
۳. در خیارات، اصل بر فوریت است
۴. در خیارات، اصل بقاء حق و عدم فوریت خیارات است

۴۰- کدام یک از انواع تهاتر است؟

۱. تهاتر قهری
۲. تهاتر قراردادی
۳. تهاتر قضایی
۴. همه موارد

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد

1223267 - 01-02-2

وضعیت کلید	پاسخ صحیح	شماره سوال
عادي	ب	1
عادي	ج	2
عادي	الف	3
عادي	ج	4
عادي	ب	5
عادي	د	6
عادي	ج	7
عادي	د	8
عادي	الف	9
عادي	ج	10
عادي	الف	11
عادي	ج	12
عادي	ب	13
عادي	ج	14
عادي	ب	15
عادي	ج	16
عادي	ب	17
عادي	ج	18
عادي	ب	19
عادي	الف	20
عادي	ب	21
عادي	د	22
عادي	ب	23
عادي	الف	24
عادي	د	25
عادي	ب	26
عادي	ج	27
عادي	الف	28
عادي	الف	29
عادي	د	30
عادي	ب	31
عادي	ج	32
عادي	ب	33
عادي	ج	34
عادي	الف	35
عادي	د	36
عادي	الف	37
عادي	ب	38
عادي	ج	39
عادي	د	40

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک‌گذاری آن مجاز نمی‌باشد